

ZMLUVA O VYKONANÍ PRELOŽKY ELEKTROENERGETICKÉHO ZARIADENIA

uzatvorená v súlade s § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov
a v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: **1322300002-ZoVP**

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1. Vlastník elektroenergetického zariadenia

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Právna forma: akciová spoločnosť
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 3879/B
IČO: 36 361 518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2626106826/1100
IBAN: SK5911000000002626106826
Zastúpený na základe plnomocenstva spoločnosťou:
Obchodné meno: **Západoslovenská energetika, a.s.**
Právna forma: akciová spoločnosť
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka č. 2852/B
IČO: 35 823 551
Zastúpený: Ing. Peter Procházka, vedúci úseku správy energetických zariadení
Ing. Emil Baxa, vedúci správy energetických zariadení

Kontaktná osoba: Ing. Jozef Hanáček, špecialista správy energetických zariadení,
telefón: 0905718232, email: jozef.hanacek@zsdisk.sk

(ďalej len „Vlastník“)

a

2. Žiadateľ preložky elektroenergetického zariadenia

Obchodné meno/Názov: Obec Opatovce
Právna forma: obec
Sídlo: Obecný úrad Opatovce, Opatovce č. 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
Registrácia:
IČO: 00311901
DIČ: 2021079874
IČ DPH:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0605097001/5600
IBAN:
Zastúpený: Janka Horňáková, starostka obce

Kontaktné osoby: meno: Janka Horňáková, telefón: 032/6496317, mobil: 0902909435,
email: opatovce.ocu@mail.t-com.sk

(ďalej len „Žiadateľ“)

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri realizácii preložky elektroenergetického zariadenia vo vlastníctve Vlastníka, ktorá bude vykonaná v súlade s podmienkami dohodnutými medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve (ďalej len „**Preložka**“) v nasledovnom rozsahu:
 - 1.1 Pôvodné elektroenergetické zariadenie Vlastníka:
 - a) SO 301Preložka prípojky VN - Vonkajšie vedenie VN(odbočka z VN 231), časť VN prípojky pre stožiarovú TS 0048-001 vodičom AlFe6 3x35mm² o dĺžke 126m.
 - 1.2 Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka:
 - a) SO 301Preložka prípojky VN - Káblové vedenie VN (odbočka VN č.231) od prechodového stožiara cez svislý odpínač Fla s ukončením v novej kioskovej TS do 1x630kVA, dĺžka trasy nového káblového VN vedenia je cca 150m, použitý kábel 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 70mm².
2. Potrebu Preložky vyvolal Žiadateľ z dôvodu uvoľnenia územia pre výstavbu rodinných domov v rámci stavby „Miestna komunikácia II a inžinierske siete v obci Opatovce“.
3. Grafické znázornenie Preložky (situácia), t.j. umiestnenie Pôvodného elektroenergetického zariadenia Vlastníka a umiestnenie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka v teréne tvorí prílohu č. 1. tejto zmluvy. Podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy Žiadateľ zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie Preložky. Závazný rozsah Preložky bude Vlastníkom potvrdený súhlasom Vlastníka podľa článku II. ods. 1 tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonanie Preložky v celom rozsahu zabezpečí Žiadateľ ako investor Preložky.
5. Všetky náklady na Preložku je povinný uhradiť (znáša) v plnej výške Žiadateľ. Žiadateľ je zároveň povinný uhradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi vzniknú v súvislosti s plnením povinností Vlastníka podľa tejto zmluvy.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán pred začiatkom stavebných prác na Preložke

1. Žiadateľ je povinný pre účely vykonania Preložky zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie Preložky v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie a štruktúre spôsobilej na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory). Žiadateľ je povinný projektovú dokumentáciu Preložky v rámci jej spracovania konzultovať s Vlastníkom a predložiť ju Vlastníkovi na konečné schválenie. Závazok Žiadateľa vypracovať projektovú dokumentáciu sa považuje za splnený dňom jej písomného schválenia Vlastníkom. V prípade rozporu medzi rozsahom Preložky uvedeným v článku I. odsek 1 tejto zmluvy a rozsahom Preložky uvedeným v projektovej dokumentácii Preložky schválenej Vlastníkom, je pre zmluvné strany záväzný rozsah Preložky uvedený v projektovej dokumentácii schválenej Vlastníkom.
2. Žiadateľ je povinný:
 - a) pri spracovaní projektovej dokumentácie Preložky použiť iba materiály schválené Vlastníkom. Katalóg schválených materiálov Vlastníka je prístupný na webovom sídle Vlastníka: http://www.zse.sk/index.php?www=sp_detail&id=1171&id_left_navigation=1201,
 - b) konzultovať projektovú dokumentáciu Preložky s Vlastníkom, resp. ním poverenou osobou, v čase jej spracovania,
 - c) predložiť Vlastníkovi, resp. ním poverenej osobe, na odsúhlasenie všetky stupne projektovej dokumentácie Preložky.
3. Žiadateľ sa zaväzuje v mene Vlastníka požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vykonanie Preložky a rozhodnutia o dočasnom užívaní Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka na skúšobnú prevádzku a/alebo kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívaní Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, povolení a oznámení. Za týmto účelom Vlastník vystaví a doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a to v termíne podľa článku II. ods. 5 tejto zmluvy.
4. **Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby bol Vlastník v územnom konaní, stavebnom konaní a kolaudačnom konaní týkajúcom sa Preložky stavebníkom od začiatku až do ukončenia týchto konaní.** Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Preložky, t.j. prevod práv a povinností Vlastníka ako stavebníka Preložky na inú osobu. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

5. Pre potreby územného a stavebného konania týkajúceho sa Preložky a za účelom získania práva Vlastníka k nehnuteľnostiam dotknutým Preložkou, ktoré sú vo vlastníctve iných osôb ako je Vlastník, sa Žiadateľ zaväzuje v mene Vlastníka a na svoj účet zabezpečiť práva Vlastníka k týmto nehnuteľnostiam a to spôsobom uvedeným v článku II. odsek 6 tejto zmluvy. Za týmto účelom Vlastník vystaví a doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a to do 10 pracovných dní od doručenia zoznamu nehnuteľností dotknutých Preložkou obsahujúceho nasledovné údaje o nehnuteľnostiach dotknutých Preložkou:
- (i) v prípade pozemkov s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a ich výmery v m²,
 - (ii) v prípade stavieb s určením ich súpisného čísla a orientačného čísla (ak sú stavby týmito číslami označené) a pozemkov, na ktorých sú postavené s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m²
 - (iii) v prípade nebytových priestorov s označením nebytového priestoru, stavby, v ktorej sa nebytový priestor nachádza a pozemkov, na ktorých je umiestnená stavba, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory
- a čísla listu vlastníctva, alebo iného relevantného právneho dokumentu, na ktorom sú tieto nehnuteľnosti zapísané a s určením príslušného správneho orgánu, ktorý zabezpečuje ich evidenciu.
6. Žiadateľ je povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva k nehnuteľnostiam podľa predchádzajúceho odseku nasledovne:
- a) Žiadateľ je povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu viaznucemu na nehnuteľnostiach, na ktorých bude vykonaná Preložka, spočívajúce v práve Vlastníka stavať (umiestniť) a prevádzkovať Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka na týchto nehnuteľnostiach a práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom. V prípade, ak je nehnuteľnosť, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka vo vlastníctve Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka nehnuteľnosti, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu viaznucemu na nehnuteľnostiach, na ktorých bude vykonaná Preložka, uzatvorením zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena. V prípade, ak nehnuteľnosť, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka nie je vo vlastníctve Žiadateľa a v prípade nesúhlasu vlastníka nehnuteľnosti, na ktorú bude v rámci Preložky preložené Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka s bezodplatným zriadením práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Vlastníka medzi vlastníkom nehnuteľnosti ako povinným z vecného bremena, Žiadateľom ako investorom Preložky a platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena a Vlastníkom ako oprávneným z vecného bremena. Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Vlastníka (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzatvorením zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky, úhrada odplaty za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace) tvoria náklady na Preložku, ktoré v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Vlastníkom.
7. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku II. odsek 5 a odsek 6 tejto zmluvy poskytne Vlastník Žiadateľovi vzor a zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich záväzkov uvedených v článku II. odsek 5 a odsek 6 tejto zmluvy povinný použiť. V prípade výhrady vlastníka nehnuteľností, ktorá je predmetom vyššie uvedených vzorových zmlúv, k ich zneniu, okrem výšky kúpnej ceny, alebo odplaty za zriadenie vecného bremena, alebo inej odplaty, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a odsúhlasiť s Vlastníkom. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
8. Žiadateľ je oprávnený začať stavebné práce na Preložke až odo dňa doručenia písomného potvrdenia Vlastníka potvrdzujúceho prijatie nasledovnej dokumentácie a dokladov:
- a) Projektová dokumentácia Preložky pre stavebné povolenie v počte 1 ks potvrdená stavebným úradom (originál, alebo úradne osvedčená kópia),
 - b) Projektová dokumentácia Preložky vypracovanú podľa článku II. ods. 1 tejto zmluvy v počte 1 ks potvrdenú akreditovaným subjektom (osvedčenie o konštrukčnej dokumentácii),

- c) Územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre stavbu Preložky, v ktorom je ako stavebník uvedený Vlastník s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál, alebo úradne osvedčená kópia) a/alebo iné rozhodnutia a oznámenia príslušného stavebného úradu potrebné pre vykonanie Preložky (originál, alebo úradne osvedčená kópia),
 - d) Kópie vyjadrení príslušných organizácií k existencii inžinierskych sietí (potvrdená situácia + vyjadrenia),
 - e) Kópie vyjadrení zainteresovaných orgánov a organizácií, vyplývajúcich z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu vo veci Preložky,
 - f) Doklady majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností dotknutých Preložkou podľa článku II. odsek 7. tejto zmluvy,
 - g) V prípade, ak je súčasťou projektovej dokumentácie vyhradené technické elektrické zariadenie skupiny A, je potrebné doložiť originál odborného stanoviska k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, vydaného akreditovaným subjektom v zmysle § 5 odsek 3 a odsek 4 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Ak sú predmetom len rozvody na napäťovej úrovni NN, odborné stanovisko akreditovaného subjektu nie je potrebné.
9. Ak Žiadateľ začne stavebné práce na Preložke pred dňom doručenia písomného potvrdenia Vlastníka potvrdzujúceho prijatie dokumentácie a dokladov uvedených v článku II. odsek 9 tejto zmluvy, je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30.000 eur. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutá povinnosť Žiadateľa stavebné práce na Preložke okamžite ukončiť a uviesť dotknuté nehnuteľnosti a elektroenergetické zariadenia Vlastníka do pôvodného stavu.
10. Vlastník písomne potvrdí prijatie dokumentácia a dokladov uvedených v článku II. odsek 9 tejto zmluvy a písomné potvrdenie odošle Žiadateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní odo dňa doručenia posledného z nich Žiadateľom Vlastníkovi.
11. Žiadateľ je povinný doručiť Vlastníkovi dokumentáciu a doklady uvedené v článku II. odsek 9 tejto zmluvy na raz (v jednom balíku) minimálne 30 kalendárnych dní pred začiatkom stavebných prác na Preložke najneskôr však v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
12. Ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy nedoručí Vlastníkovi všetku dokumentáciu a doklady uvedené v článku II. odsek 9 tejto zmluvy, porušenie tejto povinnosti Žiadateľa sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a Vlastník je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy odstúpením od zmluvy podľa tohto odseku je Žiadateľ povinný nahradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi vznikli do dňa zániku tejto Zmluvy. V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy odstúpením od zmluvy podľa tohto odseku, pričom Žiadateľ splnil povinnosti uvedené v článku II. odsek 6 a odsek 7 tejto zmluvy aj čiastkovo, ktorákoli zmluvných strán resp. vlastník dotknutej nehnuteľnosti má nárok od darovacích zmlúv a kúpnych zmlúv v prospech tretej osoby, ktorých predmetom sú pozemky a zmlúv o zriadení vecných bremien a zmlúv o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby odstúpiť, pričom Vlastník sa zaväzuje do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť nevyhnutnú na povolenie vkladu resp. záznamu príslušnou Správou katastra v dôsledku jednostranného odstúpenia od zmluvy (napr. uzatvorenie dohody nevyhnutnej na zápis).

III. Vykonanie Preložky

1. Žiadateľ je povinný vykonať Preložku podľa Vlastníkom odsúhlasenej realizačnej projektovej dokumentácie a v súlade s územným rozhodnutím, stavebným povolením a/alebo inými rozhodnutiami a oznámeniami príslušného stavebného úradu. Žiadateľ je pri vykonávaní Preložky povinný splniť všetky povinnosti uložené stavebným úradom v územnom rozhodnutí, stavebnom povolení a/alebo iných jeho rozhodnutiach a oznámeniach. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

2. Vykonanie Preložky v celom rozsahu zabezpečí Žiadateľ ako investor Preložky prostredníctvom tretích osôb (ďalej len „**Zhotoviteľ**“). Žiadateľ sa zaväzuje výber Zhotoviteľa uskutočniť na základe obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „**Súťaž**“). Žiadateľ sa zaväzuje umožniť účasť na Súťaži aj spoločnosti Enermont s.r.o., IČO: 35 859 423, so sídlom Hraničná 14, 827 14 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28992/B (ďalej len „**spoločnosť Enermont s.r.o.**“). Žiadateľ sa zaväzuje doručiť spoločnosti Enermont s.r.o. písomné oznámenie o vyhlásení Súťaže a podmienky Súťaže najneskôr 15 pracovných dní pred termínom na stanovenie ponúk uchádzačov do Súťaže.
3. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby bola Preložka vykonaná výlučne osobami so zodpovedajúcou odbornou spôsobilosťou. Za tým účelom je Žiadateľ povinný pred začatím stavebných prác na Preložke predložiť Vlastníkovi originál, alebo úradne osvedčenú kópiu oprávnenia (osvedčenia) týchto osôb na práce spojené s vykonaním Preložky. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
4. Žiadateľ je povinný pri vykonávaní Preložky použiť iba materiály schválené Vlastníkom. Katalóg schválených materiálov Vlastníka je uverejnený na internetovej adrese Vlastníka: http://www.zse.sk/index.php?www=sp_detail&id=1171&id_left_navigation=1201
V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
5. Žiadateľ je povinný umožniť Vlastníkovi kontrolu vykonávania Preložky. V prípade, ak v ďalšej stavebnej etape budú niektoré časti Nového preloženého elektroenergetického zariadenia zakryté, zabudované, alebo bude inak znemožnená bezprostredná kontrola ich zhotovenia, je Žiadateľ povinný písomne vyzvať Vlastníka najneskôr 5 pracovných dní vopred na ich kontrolu. Výsledok kontroly je Žiadateľ povinný zapísať do stavebného denníka a zástupcovia oboch zmluvných strán ho potvrdia svojimi podpismi. V prípade, nespĺnenia tejto povinnosti zo strany Žiadateľa, má Vlastník právo na dodatočnú kontrolu vykonaných stavebných prác, pričom všetky náklady spojené s takouto kontrolou znáša Žiadateľ. Do doby vykonania dodatočnej kontroly Vlastníkom Žiadateľ nie je oprávnený pokračovať vo vykonávaní stavebných prác na Preložke.
6. Za dodržiavanie právnych predpisov, technických noriem, a povinností uložených orgánmi verejnej moci v súvislosti s vykonaním Preložky počas vykonávania Preložky zodpovedá Žiadateľ. Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky pod alebo v blízkosti elektroenergetických zariadení Vlastníka dodržiavať prevádzkové predpisy a pokyny Vlastníka. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Vlastníkovi a/alebo tretím osobám počas vykonávania Preložky.
7. Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky viesť stavebný denník, do ktorého musia byť zapísané všetky skutočnosti súvisiace s vykonávaním Preložky. Stavebný denník musí byť Vlastníkovi a ním poverenej osobe trvale prístupný tak, aby Vlastník a ním poverená osoba doň mohli kedykoľvek nahliadnuť a robiť si z neho výpisy odpisy alebo kópie. Žiadateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.
8. Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky na svoje náklady zhromažďovať, uskladňovať a likvidovať odpady, ktoré vzniknú pri vykonávaní Preložky v súlade s platnými právnymi predpismi. Žiadateľ je povinný materiál demontovaný pri vykonávaní Preložky umiestniť na skládky a/alebo do zberných dvorov určených Vlastníkom. Vlastníkom materiálu demontovaného pri vykonávaní Preložky je Vlastník. V prípade materiálu demontovaného pri vykonávaní Preložky, za ktorý patrí Vlastníkovi odplata vyplácaná prevádzkovateľom skládky a/alebo zberného dvora, je Žiadateľ povinný zabezpečiť uloženie takéhoto materiálu na skládky a/alebo do zberného dvora v mene Vlastníka s uvedením bankového spojenia Vlastníka uvedeného v tejto zmluve, na ktoré je prevádzkovateľ skládky a/alebo zberného dvora povinný uhradiť odplatu za takýto materiál.
9. Doklady o množstve a spôsobe likvidácie odpadov vzniknutých počas vykonávania Preložky (napr. vážne lístky) je Žiadateľ povinný predložiť Vlastníkovi v lehote 10 pracovných dní od ukončenia demontáže Pôvodného elektroenergetického zariadenia Vlastníka. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 35 eur za každý aj začatý deň omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

10. V prípade ak počas vykonávania Preložky vznikne potreba prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia beznapäťového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka), je Žiadateľ povinný písomne požiadať Vlastníka o zabezpečenie prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenie beznapäťového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) v lehote najmenej 30 kalendárnych dní pred požadovaným dňom zabezpečenia prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia beznapäťového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) s určením času začiatku prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia beznapäťového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) a doby trvania prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečenia beznapäťového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka). V prípade porušenia povinností Žiadateľa uvedených v tomto odseku je Vlastník oprávnený žiadať Žiadateľa odmietnuť. Žiadateľ je povinný uhradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi v súvislosti so zabezpečením prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Vlastníka (zabezpečením beznapäťového stavu elektroenergetických zariadení Vlastníka) vzniknú.
11. Žiadateľ je povinný zhotoviť Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka a doručiť Vlastníkovi dokumentáciu a doklady uvedené článku V. ods. 1 tejto zmluvy najneskôr do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného potvrdenia Vlastníka podľa článku II. odsek 11 tejto zmluvy potvrdzujúceho doručenie dokumentácie a dokladov uvedených v článku II. odsek 9 tejto zmluvy Vlastníkovi. Porušenie povinností Žiadateľa uvedenej v tomto odseku sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a Vlastník je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy odstúpením od zmluvy podľa tohto odseku je Žiadateľ povinný nahradiť Vlastníkovi všetky náklady, ktoré Vlastníkovi vznikli do dňa zániku tejto Zmluvy.
12. V prípade zániku tejto zmluvy podľa článku III. odsek 11 tejto zmluvy, je Žiadateľ povinný odstrániť všetky stavebné práce vykonané Žiadateľom v súvislosti s vykonaním Preložky, a to najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa zániku tejto zmluvy podľa tohto odseku. V prípade omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30.000 eur. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinností Žiadateľa podľa tohto odseku.
13. Žiadateľ je oprávnený začať stavebné práce (búracie práce) na Pôvodnom elektroenergetickom zariadení Vlastníka až po uvedení Nového preloženého elektroenergetického zariadenia do prevádzky podľa tejto zmluvy. V prípade porušenia povinností uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30.000 eur. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinností Žiadateľa podľa tohto odseku.
14. Žiadateľ je povinný odstrániť Pôvodné elektroenergetické zariadenie Vlastníka do 14 kalendárnych dní odo dňa uvedenia Nového preloženého elektroenergetického zariadenia do prevádzky v súlade s touto zmluvou. V prípade porušenia povinností uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 300 eur za každý deň omeškania Žiadateľa s plnením povinností podľa tohto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinností Žiadateľa podľa tohto odseku.

IV. Záruka za akosť Preložky

1. Žiadateľ poskytuje Vlastníkovi záruku za akosť Preložky, a to
 - a) po dobu 36 mesiacov na technologické zariadenia Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a
 - b) po dobu 60 mesiacov na stavebné časti a práce Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka.
2. Záručná doba začína plynúť dňom vydania Potvrdenia podľa článku V. odsek 2 tejto zmluvy.

V. Uvedenie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka do prevádzky

1. Po zhotovení Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka je Žiadateľ povinný odovzdať Vlastníkovi nasledovnú dokumentáciu a doklady:
 - a) Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka v prípade, ak vykonaním Preložky Žiadateľ poveril tretiu osobu ako jej zhotoviteľa (úradne osvedčená kópia).

- b) Kolaudačné rozhodnutie Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom, ak sa Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka kolauduje v zmysle príslušných právnych predpisov alebo na základe rozhodnutia príslušného stavebného úradu (originál alebo úradne osvedčená kópia),
 - c) Osvedčenie o úradnej skúške pre vyhradené technické zariadenia skupiny A vykonanej akreditovaným subjektom podľa §12 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (originál alebo úradne osvedčená kópia).
 - d) Záznam o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického alebo tlakového alebo zdvíhacieho alebo plynového zariadenia vykonanej podľa §13 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (originál alebo úradne osvedčená kópia).
 - e) Technická dokumentácia použitých zariadení – typové skúšky, návody a prevádzkové predpisy na obsluhu a údržbu dodaných zariadení v slovenskom alebo českom jazyku a podklady pre doplnenie miestnych prevádzkových predpisov.
 - f) Doklady o kontrole prác, ktoré boli počas realizácie preložky zakryté alebo sa stali neprístupnými (fotokópia listu zo stavebného denníka).
 - g) Plán skutočného vyhotovenia (projektová dokumentácia overená zhotoviteľom) (originál alebo úradne osvedčená kópia),
 - h) Porealizačné geodetické zameranie spracované oprávnenou osobou vo formáte dgn - 1 x v papierovej forme, 1 x v digitálnej forme.
2. Žiadateľ je povinný najskôr spoločne s doručením dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy, najneskôr však do 5 pracovných dní od doručenia dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy písomne oznámiť Vlastníkovi presný termín, kedy Žiadateľ umožní Vlastníkovi obhliadku Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a kontrolu jeho vyhotovenia v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, ktorý nesmie byť neskôr ako 10 pracovných dní odo dňa doručenia dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy Vlastníkovi. V prípade, ak bude Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, Vlastník túto skutočnosť Žiadateľovi písomne potvrdí (ďalej len „Potvrdenie“). Vlastník odošle písomné potvrdenie Žiadateľovi najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa vykonania obhliadky Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka Vlastníkom. Vlastník Potvrdením zároveň potvrdí prevzatie dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy. V prípade, ak nebude Nové preložené elektroenergetické zariadenie zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve alebo Žiadateľ nedoručí Vlastníkovi všetku dokumentáciu a doklady uvedené v článku V. odsek 1 tejto zmluvy, Vlastník písomne oznámi Žiadateľovi nedostatky Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka a zoznam chýbajúcej dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy. Vlastník vydá Žiadateľovi Potvrdenie až po odstránení nedostatkov Nového preloženého elektroenergetického zariadenia a doručení chýbajúcej dokumentácie a dokladov uvedených v článku V. odsek 1 tejto zmluvy.
3. Vlastník uvedie Nové preložené elektroenergetické zariadenie do prevádzky do 7 kalendárnych dní odo dňa vydania Potvrdenia.
4. Po uvedení Nového preloženého elektroenergetického zariadenia do prevádzky je Žiadateľ povinný na svoje náklady poskytnúť vlastníkom pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového preloženého elektrického zariadenia primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania takéhoto pozemku, a to v prípade uplatnenia nároku na takúto náhradu vlastníckmi pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového preloženého elektrického zariadenia u Vlastníka v zákonom č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov stanovenej prekluzívnej lehote. Vlastník je povinný Žiadateľa o uplatnení takéhoto nároku bez zbytočného odkladu informovať. Žiadateľ je povinný poskytnúť vlastníkom pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového preloženého elektrického vedenia primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania takéhoto pozemku najneskôr v lehote 60 kalendárnych dní odo dňa oznámenia uplatnenia takéhoto nároku Vlastníkom Žiadateľovi. V prípade omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 eur za každý aj začatý deň omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Zaplatením

zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

VI. Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Žiadateľ ako povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) je povinný zverejniť túto zmluvu v súlade s § 5a zákona o slobode informácií najneskôr do 7 dní od jej uzatvorenia. Žiadateľ je povinný doručiť Vlastníkovi písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy najneskôr do 3 kalendárnych dní od jej zverejnenia. V prípade porušenia povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 30 eur (slovom tridsať eur) za každý aj začatý deň omeškania s plnením tejto povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu, ktorá Vlastníkovi porušením takejto povinnosti Žiadateľa vznikne.
- Túto zmluvu je možné ukončiť iba písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomným odstúpením v súlade s touto zmluvou. V prípade zániku zmluvy odstúpením zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle odstupujúcej zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán zmluva zaniká dňom uvedeným v dohode zmluvných strán.
- V prípade odstúpenia od zmluvy zostávajú zachované práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy do dňa účinnosti odstúpenia. Zmluvné strany sú povinné vyrovnáť všetky pohľadávky a záväzky podľa tejto zmluvy vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy. Žiadateľ je povinný Vlastníkovi uhradiť všetky náklady Vlastníka vynaložené Vlastníkom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.
- Odstúpenie od zmluvy alebo jej ukončenie iným spôsobom sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia tejto zmluvy vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
- Žiadateľ sa zaväzuje informovať Vlastníka o všetkých skutočnostiach nevyhnutných na riadne plnenie tejto zmluvy, najmä o zmenách identifikačných údajov Žiadateľa, technických, termínových a iných údajov uvedených v tejto zmluve a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 pracovných dní, kedy takáto skutočnosť nastala.
- Zmena identifikačných údajov zmluvných strán, ako aj čísla účtu, zmena útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie zmluvy, zmena doručovacej adresy alebo zmena kontaktných osôb sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce uzavretie dodatku k tejto zmluve. Zmluvná strana dotknutá takouto zmenou je povinná zmeny týchto údajov písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od zmeny príslušných údajov. Nesplnenie tejto oznamovacej povinnosti je na ťarchu povinnej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si včas všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podľa zmluvy.
- Všetky podania zmluvných strán, ktoré sa majú podľa zmluvy urobiť písomne, sa budú považovať za riadne podané, ak budú doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo poštou na adresu zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve alebo písomne oznámenú druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné podania zmluvných strán sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane dňom prevzatia zásielky alebo dňom jej uloženia na pošte, aj keď sa druhá zmluvná strana o uložení zásielky nedozvedela, alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky.
- Spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551, zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2852/B je splnomocnená Vlastníkom na všetky právne úkony súvisiace s touto zmluvou počas vykonávania Preložky podľa tejto zmluvy.
- Vlastníctvo elektroenergetického zariadenia Vlastníka sa vykonaním Preložky nemení. Vlastníkom Nového preloženého elektroenergetického zariadenia Vlastníka je Vlastník a to bez ohľadu na to, kto uhradil náklady na vykonanie Preložky alebo ich časť. Úhradou nákladov na vykonanie Preložky alebo ich časti nevzniká Žiadateľovi ani inej osobe ako je Vlastník vlastnícke právo k elektroenergetickým zariadeniam vybudovaným v súvislosti s vykonaním Preložky a ani majetková účasť (podiel) na týchto zariadeniach.
- Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- Žiadateľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ako celok alebo ich časť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Vlastníka.

12. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré táto zmluva neupravuje sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, ak záväzkový právny vzťah medzi Vlastníkom a Žiadateľom založený touto zmluvou nespadá pod vzťahy uvedené § 261 Obchodného zákonníka, zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že sa ich záväzkový právny vzťah založený touto zmluvou riadi Obchodným zákonníkom.
13. Žiadateľ podpisom tejto zmluvy dáva súhlas na spracovanie svojich osobných, a/alebo identifikačných údajov v rozsahu uvedenom v úvode tejto zmluvy, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu Žiadateľa na účely plnenia tejto zmluvy, a to počas trvania tejto zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov z tejto zmluvy. Žiadateľ dáva podpisom tejto zmluvy súhlas Vlastníkovi na poskytnutie jeho osobných, a/alebo identifikačných osobných údajov uvedených v tejto zmluve na spracovanie aj iným subjektom, s ktorými má Vlastník uzatvorenú zmluvu na tieto účely.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti budú doručované na adresy uvedené v úvode tejto zmluvy.
15. Túto zmluvu možno meniť či dopĺňať len formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
16. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán, v prípade riešenia sporov súdnou cestou budú tieto riešené príslušným súdom Slovenskej republiky podľa platných právnych predpisov.
17. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 2 vyhotovenia.
18. Príloha č. 1 a č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
19. Lehota na prijatie návrhu tejto zmluvy Žiadateľom je 45 kalendárnych dní odo dňa jeho podpísania Vlastníkom. Návrh tejto zmluvy podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený Vlastníkovi. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie zmluvy zaniká a Vlastník ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien prípadne doplnení návrhu tejto zmluvy Žiadateľom, sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh zmluvy, ktorým Vlastník nebude viazaný.
20. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom tejto zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby oboch zmluvných strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa: _____

V _____, dňa: _____

V mene a za Vlastníka:

V mene a za Žiadateľa:

podpis : _____

meno : Ing. Peter Procházka

funkcia: vedúci úseku správy energ. zariadení

podpis : _____

meno : Janka Horňáková

funkcia: starostka obce

podpis : _____

meno : Ing. Emil Baxa

funkcia: vedúci správy energ. zariadení

podpis : _____

meno :

funkcia: