

## **ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE**

uzavretá v zmysle § 289 a Obch. zákonníka

### **PREDÁVAJÚCI :**

#### **Obec Opatovce**

Sídlo: Opatovce č. 73, 913 11 Trenčianske Stankovce

Zastúpená: Jankou Hornákovou, starostkou obce

IČO: 00311901

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu : 0605097001/5600

**/ ďalej ako predávajúci /**

a

### **KUPUJÚCI :**

**Meno a priezvisko : Mgr. Katarína Rechteríková, rod.**

Trvale bytom :

Dátum narodenia:

Rodné číslo :

Štátne občianstvo :

**/ ďalej ako kupujúci č.1/**

a

**Meno a priezvisko : PharmDr. Zoran Gál, rod. Gál**

Trvale bytom :

Dátum narodenia:

Rodné číslo :

Štátne občianstvo :

**/ ďalej ako kupujúci č.2/**

### **PREDMET ZMLUVY**

1.

Predávajúci sa zaväzuje odpredať kupujúcemu č.1 a č.2 nehnuteľnosti:

CKN parc.č. 293/25, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce,

CKN parc.č. 293/18, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce,

CKN parc.č. 293/11, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce,

CKN parc.č. 293/4, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce,

ktoré vzniknú GP z:

EKN parc.č. 414, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce,

EKN parc.č. 415, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce

EKN parc.č. 416, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce

EKN parc.č. 417, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce

EKN parc.č. 418, druh pozemku orná pôda k.ú. Opatovce

### **KÚPNA CENA**

1.

Kúpna cena za nehnuteľnosti podľa predmetu zmluvy bola určená 40 €/m<sup>2</sup>.

2.

Kupujúci uhradia na účet predávajúceho do 5-tich dní od podpisu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve preddavok / finančnú zábezpeku /na kúpu predmetu zmluvy vo výške 5 000 €, ktorý bude zaúčtovaný do celkovej kúpnej ceny.

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1.

Budúca Kúpna zmluva sa uzavrie podľa Občianskeho zákonníka § 588. Termín uzatvorenia najneskôr do 31.05.2015.

2.

V prípade, že kúpna zmluva nebude uzatvorená v stanovenom termíne, môže sa termín predĺžiť písomným dodatkom k tejto Zmluve o budúcej kúpnej zmluve, alebo predávajúci vráti preddavok / finančnú zábezpeku / v plnej výške kupujúcim.

3.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Opatovciach

Predávajúci:

OBEC OPATOVCE  
Janka Horňáková  
starostka obce

Kupujúci :