

**ZMLUVA O DIELO č. 1/2016**  
(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

**Článok 1**  
**Zmluvné strany**

1.1. Objednávateľ:	obec Opatovce
Sídlo	Opatovce č.73 913 11 Trenčianske Stankovce
Zastúpenie :	Janka Horňáková, starostka obce
Mail :	opatovce.ocu@mail.t-com.sk <a href="http://www.opatovce.sk">www.opatovce.sk</a>
Bankové spojenie :	Prima banka Slovensko, a.s. Trenčín
Číslo účtu :	0605097001/5600
IBAN :	SK35 5600 0000 0006 0509 7001
IČO:	00311901
DIČ:	2021079874
1.2. Spracovateľ :	JMB Technics, s.r.o.,
IČO :	47 625 210
Zastúpenie :	Ing. arch. Zdena Brzá, autorizovaný architekt SKA, 1770AA
Obec :	Považská Bystrica
Ulica, číslo:	Šoltésovej 1673/176
Mobil :	0903 419 487
Mail :	zdeni.brza@gmail.com
Bankové spojenie :	Fio banka, a.s.
Číslo účtu :	2700802417/8330

---

**Článok 2**  
**Predmet zmluvy**

2.1. Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie : „ Doplnok č.1 - Územný plán obce Opatovce“, v súlade s platnými právnymi predpismi SR (ďalej len „dielo“).

2.2. Dielo bude pozostávať .

**Textová časť**

- v obsahu a rozsahu textovej časti Doplnku č.1 UPN-O Opatovce v zmysle Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako samostatná príloha textovej časti pôvodného ÚPN-O Opatovce.

**Grafická časť**

- V obsahu a rozsahu grafickej časti Doplnku č.1 UPN-O Opatovce v zmysle Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako príloha (priesvitka, prípadne súťaž) výkresov grafickej časti pôvodného UPN obce Opatovce.

2.3. Spracovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi riadne a včas cenu za jeho vykonanie dohodnutú v čl. 4 ods. 4.1. tejto zmluvy.

### **Článok 3** **Čas, miesto a spôsob plnenia**

- 3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné :
  - 3.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku 2 tejto zmluvy v termíne do 31. októbra 2016.
  - 3.1.2. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.
- 3.2. Dodržanie termínov , dohodnutých v bode 3.1.1. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Riadnym a včasným spolupôsobením sa rozumie odovzдание dostupných podkladov, vymedzenie požiadaviek na Dielo a odovzдание dostupných podkladov získaných z rokovaní so žiadateľmi o riešenie Diela do 30 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy .
- 3.3. Ak vzniknú počas spracovania Diela prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok. V prípade, že pri prerokovaní, alebo schvaľovaní vzniknú prekážky z dôvodu uplatňovania kompetencií samosprávnych orgánov obce, nebude sa predlžovanie lehoty pre dodanie Diela považovať za omeškanie.
- 3.4. Miestom dodania diela je sídlo obstarávateľa, Obecný úrad Opatovce.
- 3.5. Odovzдание diela, sa uskutoční protokolárnou formou. Objednávateľ je povinný potvrdiť spracovateľovi prevzatie diela v písomnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

### **Článok 4** **Zmluvná cena a spôsob fakturácie**

- 4.1. Celková cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje sumu vo výške:  
**3 150 €, slovom tritisíc stopäťdesiat eur . ( Nie sme platcami DPH.)**
- 4.2. Ak v priebehu spracovania dokumentácie vzniknú požiadavky na podstatné zmeny v riešení, ktoré môžu mať vplyv na cenu a termíny plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na uvedené zmeny.
- 4.3. Podkladom pre úhradu ceny diela po jeho vypracovaní a prevzatí objednávateľom budú zhotoviteľom vystavené faktúry.

### **Článok 5** **Platobné podmienky**

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúry, ktorými si vyúčtuje cenu diela do 15 dní po odovzdaní predmetu diela podľa článku 4.1. objednávateľovi a doručí ich objednávateľovi.
- 5.2. Zmluvné strany určujú termín splatnosti faktúry **30 dní** odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 5.3. Peňažný záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela sa považuje za splnený riadne a včas dňom pripísania sumy peňažného plnenia v celom rozsahu v súlade s ust. čl. 4 ods. 4.1. tejto zmluvy na účet zhotoviteľa najneskôr do 30 dní odo dňa prevzatia diela od zhotoviteľa.

### **Článok 6** **Vady diela, záruky a záručné lehoty**

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa podmienok a špecifikácie uvedenej v tejto zmluve.
- 6.2. Vady diela odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady, respektíve adekvátne zníži faktúrovanú sumu za príslušný predmet plnenia. Zhotoviteľ však nezodpovedá za vady diela spôsobené alebo zavinené skutočnosťami, o ktorých bez výslovného oznámenia objednávateľa zhotoviteľ nevedel a vedieť nemohol, alebo ak tieto vady sú dôsledkom nesprávnych, nepresných alebo inak nevhodných podkladov, údajov, informácií alebo pokynov od objednávateľa.

## Článok 7 Súčinnosť zmluvných strán

- 7.1. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť v rozsahu potrebnom a nevyhnutnom pre vykonanie diela súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní dohodnutých a doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, organizovaní stretnutí a iných činností súvisiacich so zabezpečením predmetu zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako zhotoviteľ vyzve objednávateľa na poskytnutie súčinnosti. O dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi sa predlžuje termín vykonania diela a zhotoviteľ nie je s vykonávaním diela v omeškaní.
- 7.2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať na výzvu zhotoviteľa. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že sa vzájomne dohodli na tom, že ak objednávateľ neprevezme dielo na výzvu zhotoviteľa, dielo sa považuje za doručené objednávateľovi dňom, kedy bol objednávateľ zhotoviteľom vyzvaný na jeho prevzatie; v nasledujúci kalendárny deň začne plynúť dohodnutá 30 dňová lehota na zaplatenie ceny diela v súlade s čl. 6 ods. 6.2. tejto zmluvy.

## Článok 8 Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 8.2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné iba písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 8.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Podpisom tejto zmluvy zaničujú všetky predchádzajúce dohody, či už písomné alebo ústne, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke obce.
- 8.4. Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z.z. - Obchodný zákonník, prípade inými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni, či za inak nevýhodných podmienok, a na znak svojho súhlasu, byť touto zmluvou viazaní, ju podpisujú.
- 8.6. Zmluvní účastníci sa dohodli, že v prípade ak ktoréhoľvek z ustanovení tejto zmluvy bude príslušným súdom alebo iným oprávneným orgánom vyhlásené za neplatné v celku alebo v časti, alebo za právne neúčinné, nebude to mať vplyv na platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvní účastníci sú povinní nahradiť takéto ustanovenie v rámci novej dohody takým novým, platným a účinným ustanovením, ktorého predmet a obsah bude v čo najvyššej možnej miere zodpovedať predmetu a obsahu pôvodného ustanovenia obsiahnutého v tejto zmluve.

Opatovce, dňa .....

Považská Bystrica, dňa .....

.....  
Obstarávateľ  
obec Opatovce  
Janka Horňáková, starostka obce

.....  
Zhotoviteľ  
JMB Technics, s.r.o.  
Ing. arch. Zdenka Brzá