

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. j. 506/2016 zo dňa 29.02.2016.

č.j.: OcÚHS510/2018-001

Zmluvné strany a to:

Prenajímateľ: Obec Horná Súča

štatutárny zástupca: Ing. Ondračka Juraj, starosta

IČO: 00311561, DIČ: 2021091479

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava

IBAN: SK11 0200 0000 0029 0717 6855

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Ing. Ondračka Juraj

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca : **Záhradkárske a chovateľské potreby „GAZDA“ s.r.o.**
Horná Súča č. 359, 913 33 Horná Súča

Štatutárny zástupca : Pavol Bilčík

IČO : 50 157 191

DIČ : 2120199730

Číslo účtu : SK61 0900 0000 0051 0966 0339

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.

(ďalej len nájomca)

Odsek 2 sa mení nasledovne:

Čl. II

Predmet a účel nájmu.

2. Prenajímaná plocha je 70,25 m²

Čl. III

Doba nájmu.

Odsek 1 sa mení nasledovne:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.03.2018 do 28.02.2019.

Čl. IV

Výška nájomného.

Odsek 1 sa mení nasledovne:

Cena nájomného je určená podľa platného Cenníka služieb poskytovaných obcou Horná Súča účinného do 1.4.2014.

obchodné priestory	19,32 m ² x 9,00 EUR/rok	=	173,88 EUR
skladovacie priestory	46,17 m ² x 7,50 EUR/rok	=	346,27 EUR
ďalšie priestory	4,76 m ² x 6,00 EUR/rok	=	28,56 EUR

ročné nájomné: 548,71 EUR

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 506/2016 zo dňa 29.02.2016 ostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

Dodatok nadobúda právoplatnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47 a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z.z. , ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník ,v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Hornej Súči dňa 28.02.2018.

V Hornej Súči dňa 28.02.2018.

prenajímateľ

nájomca

Zápisnica o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov.

Prenajímateľ : **OBEC HORNÁ SÚČA**
913 33 Horná Súča 233
Zastúpený : Ing. Ondračka Juraj, starosta obce
IČO : 00311561
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca : **Záhradkárske a chovateľské potreby „GAZDA“ s.r.o.**
913 33 Horná Súča č. 359
Štatutárny zástupca : Pavol Bilčík
IČO : 50 157 191

(ďalej len nájomca)

preberá

nebytové priestory v budove súp. číslo 320 a v hospodárskej budove v Hornej Súči:

časť hospodárskej budovy – skladovacie priestory: 10,00 m²

(skladovacie priestory o výmere 5x6m² = 30m²)

Ostatné priestory uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov zo dňa 29.2.2016, ktorá tvorí súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 506/2016 zo dňa 29.2.2016 ostávajú nezmenené.

3. Dňom 01. 03 .2018 prechádza užívacie právo k vyššie uvedeným priestorom na nájomcu.

4. Táto zápisnica tvorí súčasť Dodatku č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. j. 510/2018-001 zo dňa 28.02.2018.

V Hornej Súči, dňa 28.02.2018.

.....
prenajímateľ

.....
nájomca