Obec Hôrka n. V.

N 324/2018

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci:
Obec Hôrka nad Váhom, 916 32 Hôrka nad Váhom, IČO: 00311596, zastúpená starostkou obce Evou Sevaldovou, rod. Hlaváčovou, nar. 25.1.1959, r. č. 595125/7037, bytom Hôrka nad Váhom č. 181, občan SR

a

Kupujúci manželia:
Jozef Jedlička, rod. Jedlička, nar. 31.5.1940, r. č. 400531/728, bytom Hôrka nad Váhom č. 165, občan SR
Jozefína Jedličková, rod. Ondrejková, nar. 26.9.1946, r. č. 465926/738, bytom Hôrka nad Váhom č. 165, občan SR

I.

Predávajúca Obec Hôrka nad Váhom, 916 32 Hôrka nad Váhom, IČO: 00311596, zastúpená starostkou obce Evou Sevaldovou /gen. ako hore/, predáva, na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 203/2018 zo dňa 9.7.2018, manželom Jozefovi Jedličkovi /gen. ako hore/ a Jozefíne Jedličkovej /gen. ako hore/ do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v **kat. úz. Hôrka nad Váhom,** v obci: **Hôrka nad Váhom,** v okrese: **Nové Mesto nad Váhom,** vedené v:

- LV č. 1 - parcely registra „C“:
- parc. č. 286/4 záhrada o výmere 289 m^2
- parc. č. 285/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 340 m^2
pod B 1 v 1/1

Predávajúca Obec Hôrka nad Váhom, 916 32 Hôrka nad Váhom, IČO: 00311596, zastúpená starostkou obce Evou Sevaldovou /gen. ako hore/ vyššie uvedené nehnuteľnosti predáva za dohodnutú kúpnu cenu celkom 1,- € /slovom: jedno euro/, ktorá kúpna cena bude uhradená pri podpise tejto kúpnej zmluvy, čo účastníci tejto kúpnej zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi na tejto kúpnej zmluve.

II.

Kupujúci manželia Jozef Jedlička /gen. ako hore/ a Jozefína Jedličková /gen. ako hore/ kupujú od predávajúcej Obce Hôrka nad Váhom, 916 32 Hôrka nad Váhom, IČO: 00311596, zastúpenej starostkou obce Evou Sevaldovou /gen. ako hore/, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosti, uvedené v čl. I. tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu celkom 1,- € /slovom: jedno euro/, ktorá kúpna cena bude uhradená pri podpise tejto kúpnej zmluvy, čo účastníci tejto kúpnej zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi na tejto kúpnej zmluve.

Kupujúci manželia zároveň vyhlasujú, že im je dobre známy právny a skutkový stav prevádzaných nehnuteľností a nemajú voči nemu žiadne výhrady.

Kupujúci manželia preberajú nehnuteľnosti, uvedené v čl. I. tejto kúpnej zmluvy v stave v akom sa nachádzajú (ako „stoja a ležia“ v zmysle ustanovenia § 501 Občianskeho zákonníka).

III.

Vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudnú kupujúci manželia Jozef Jedlička /gen. ako hore/ a Jozefína Jedličková /gen. ako hore/ vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru.

IV.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy vyhlasujú, že každý z nich prevzal pre seba túto kúpnu zmluvu a spoločne účastníci prevzali pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dve zmluvy s dvomi vyhotoveniami návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto kúpnej zmluvy, pričom sa zaväzujú na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor bez zbytočného odkladu (hneď) doručiť vyššie uvedené doklady, určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.

V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy vyhlasujú, že splnomocňujú JUDr. Prisku Štěrbovú, notárku so sídlom v Novom Meste nad Váhom k zastupovaniu na všetky úkony v katastrálnom konaní, na podanie návrhu na vklad, na preberanie zásielok z Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru - v prípade prerušenia alebo zastavenia katastrálneho konania a na opravu chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností.

VI.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy po jej prečítaní výslovne vyhlasujú, že táto kúpna zmluva bola vyhotovená podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, na dôkaz čoho kúpnu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Novom Meste nad Váhom dňa 12.7.2018.