

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

čl. I. Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ: **PETER MAHRÍK**
Sídlo: Trenčianske Stankovce 153, 913 11
Zastúpený: Peter Mahrík
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Trenčín
číslo účtu: SK67 0900 0000 0000 4174 8373
IČO: 30705851
IČ DPH: SK 1020316341
Označenie registra: Živnostenský register
Číslo zápisu: 309-5279
Tel.: 032/649 66 84, 0905 838 391
Fax:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Objednávateľ: **Obec Trenčianske Stankovce**
Sídlo: Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
Zastúpenie: JUDr. Martin Markech, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Trenčín
číslo účtu: 0603681001 / 5600
IBAN: SK67 5600 0000 0006 0368 1001
IČO: 00312100
DIČ: 2021080072
Tel.: 032 / 649 62 31
Fax: 032 / 649 72 43
E-mail: podatelna@trencianskestankovce.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach“ v rozsahu podľa:
 - 1.1. zjednodušenej projektovej dokumentácie „Stavebné úpravy WC - 1 - Klub dôchodcov a TJ Sokol“, ktorú vyhotovil PORIS s.r.o., Sedličná 165, 913 11 Trenčianske Stankovce v apríli 2018 a
 - 1.2. zjednodušenej projektovej dokumentácie „Stavebné úpravy WC - 2 - Fischer Elektronik, Pedikúra a Kaderníctvo“, ktorú vyhotovil PORIS s.r.o., Sedličná 165, 913 11 Trenčianske Stankovce v apríli 2018,ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu zákazky „Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach“ (ďalej len „projekt / projekty“).

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v ods.1. tohto článku zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, podľa projektov sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky: „Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie u objednávateľa pod spis. zn. VO/ZNH/1/2019. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za východiskové podklady k tejto zmluve.

čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

	<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
1.1.	začatie prác:	1.1.1. do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
1.2.	ukončenie prác:	11.2.1. do 30 dní od odovzdania staveniska; predpoklad odovzdania staveniska: 02/2019.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a projektmi.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
6. Všetky veci potrebné k plneniu tejto zmluvy, nadobudnuté zhotoviteľom pred účinnosťou tejto zmluvy, idú na ťarchu zhotoviteľovi v prípade, ak táto zmluva nikdy nenadobudne účinnosť. To znamená, že objednávateľ nie je povinný uhradiť zhotoviteľovi takto vzniknuté náklady súvisiace s touto zmluvou.

čl. IV. Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:
 - a) cena bez DPH..... 18 428,63,- Euro,
 - b) DPH 20%..... 3 685,73,- Euro,
 - c) cena s DPH..... 22 114,36,- Euro.

2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa projektov a výkazov výmer. Rozpočet (ocenené „Výkazy výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1).

3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
 - a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
 - b) práce a dodávky nutné k vykonaniu diela v parametroch predpísaných projektmi,
 - c) dodanie všetkých dokladov potrebných ku kolaudácii stavby, k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúcich sa na predmet zákazky,
 - d) dodanie dvoch vyhotovení projektu skutočného vyhotovenia stavby,
 - e) organizáciu dopravy vrátane prenosného dopravného značenia,
 - f) vytýčenie všetkých inžinierskych sietí,
 - g) spracovanie dodávateľskej PD potrebnej pre efektívne a úspešné zhotovenie diela (napr. dielenská PD, dodávateľská RPD realizovaných detailov a pod.). Dodávateľskú RPD detailov/konštrukcií zhotoviteľ predkladá na kontrolu schválenie stavebnému dozoru a objednávateľovi v dostatočnom predstihu pred realizovaním predmetných detailov/konštrukcií,
 - h) opatrenia pre zabezpečenie bezpečnosti a prevádzky Spoločenského domu počas realizácie stavby.

čl. V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení a odovzdaní diela.

2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený stavebným dozorom objednávateľa. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.

4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z celkovej ceny diela, ktoré zhotoviteľovi uhradí do 30 dní po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Podkladom je zápis o kompletom odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozom objednávateľa.

čl. VI.

Odobzanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odobzania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzjomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. O prevzati diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odobzda a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
4. Pri odobzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN a všeobecne záväznými predpismi.
5. Dňom odobzдания diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

čl. VII.

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastníosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov, začína plynúť odo dňa odobzдания diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odobzдания objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odobzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

čl. VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro. Rovnako má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
3. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 40,- Euro za každý deň oneskorenia odstránenia väd, t.j. ak reklamované vady zhotoviteľ neodstráni do 10 dní, resp. v inom dohodnutom termíne.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške ustanovenej § 369 odsek 2 zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

čl. IX.

Spolupôsobenie objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

čl. X.

Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektu. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor objednávateľa.

4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

čl. XI.

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný uskutočňovať stavbu len s použitím osoby, ktorá je držiteľom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (konkrétne stavbyvedúci pre plnenie podľa tejto zmluvy) alebo dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ. V prípade, ak bude stavbyvedúcim osoba, ktorá nie je držiteľom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (konkrétne stavbyvedúci pre plnenie podľa tejto zmluvy) ale je držiteľom dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ, tak sa zhotoviteľ zároveň zaväzuje, že táto osoba bude mať oficiálne zabezpečené (pre poskytovanie služieb stavbyvedúceho pre plnenie podľa tejto zmluvy) hostovanie alebo usadenie, príp. tomu rovnocenné povolenie Slovenskou komorou stavebných inžinierov. Meno osoby stavbyvedúceho je povinný zhotoviteľ oznámiť objednávateľovi najneskôr pri preberaní staveniska, pokiaľ tak už neurobil pri prekladaní ponuky v zákazke uvedenej v čl. II tejto zmluvy alebo ak by došlo po podaní ponuky k zmene tejto osoby. V prípade, ak by počas zhotovovania diela došlo k zmene tejto osoby, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň tejto zmeny predložiť objednávateľovi fotokópiu dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti uvedeného v predchádzajúcom texte. V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní (t. z. buď bude postupovať pri plnení tejto zmluvy bez takejto osoby, príp. nepredloží nový doklad o odbornej spôsobilosti pri zmene tejto osoby), má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý, aj začatý deň omeškania so splnením povinnosti a okrem toho má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
2. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Obce Trenčianske Stankovce a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ.
3. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas zhotovovania diela kontrolovať (a to aj spôsobom uvedeným v nasledujúcom odseku tohto článku), či je dielo zhotovované riadne, kvalitne a odborne. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pri uplatňovaní tohto jeho práva všetku potrebnú súčinnosť. V prípade porušenia tejto povinnosti, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- € za každé neposkytnutie súčinnosti alebo neumožnenie kontroly (a to aj za neumožnenie uplatnenie práva objednávateľa uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku), a to aj opakovane a zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

4. Objednávateľ má právo, za účasti znalca, ktorého si vyberie, vykonať pred odovzdaním a prevzatím diela, ale aj kedykoľvek počas zhotovovania diela sondy a/alebo iné merania, prípadne má právo odobrať vzorky z materiálov použitých pri zhotovovaní diela a to najmä za účelom zistenia, či je dielo zhotovované riadne a v súlade s touto zmluvou a projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom, má právo neprevziať takto zhotovené dielo. Zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a tiež má právo požadovať od zhotoviteľa aj úhradu preukázaných nákladov na vykonanie sond alebo iných meraní, ktorých výsledky poukazovali na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom a zároveň, ak podľa vyjadrenia znalca bude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo až po márnom uplynutí lehoty na odstránenie prípadných nedostatkov. Lehota na odstránenie nedostatkov bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela. V prípade, ak podľa vyjadrenia znalca nebude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo okamžite.
5. V prípade, ak by došlo k ukončeniu tejto zmluvy akýmkoľvek spôsobom, je zhotoviteľ povinný na svoje náklady vypratáť stavenisko a to bezodkladne po ukončení tejto zmluvy, najneskôr však v lehote do 3 pracovných dní odo dňa ukončenia zmluvy, pokiaľ nedôjde k obojstrannej, písomnej uzavretej dohode zmluvných strán o inom termíne vypratania staveniska. V prípade, ak zhotoviteľ v tejto lehote nevyprace riadne, úplne a včas stavenisko, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každý, aj začatý deň omeškania. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ a objednávateľ zároveň touto zmluvou uzatvárajú dohodu o plnej moci, na základe ktorej zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi plnú moc, aby v prípade, ak zhotoviteľ dobrovoľne nevyprace stavenisko v súlade s touto zmluvou, uskutočnil objednávateľ všetky úkony potrebné k vyprataniu staveniska, vrátane fyzického výkonu vypratania staveniska. Za týmto účelom je objednávateľ oprávnený vstúpiť na stavenisko. Neprevzaté veci, ktoré sa nachádzajú na stavenisku budú prevzaté do úschovy objednávateľa alebo inej, objednávateľom určenej osoby, pričom objednávateľ bude oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu všetkých nevyhnutných nákladov, ktoré objednávateľovi v súvislosti s vypratávaním staveniska vzniknú a to v ich plnej výške a tiež bude mať nárok požadovať náhradu za uskladnenie prevzatých vecí. Objednávateľ túto udelenú plnú moc prijíma. Táto plná moc teda trvá aj po zániku tejto zmluvy. Zároveň sa ustanovenia tohto odseku považujú aj za prípadný súhlas poškodeného podľa § 29 zákona č. 300/2005 Z. z. (Trestný zákon), ktorý je vážny a dobrovoľný.
6. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy: V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a oprávnenie subdodávateľa dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy,

ktorý má subdodávateľ plniť. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí mať oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť, čo si v prípade pochybností môže overiť objednávateľ sám vyžiadanim si potrebných dokladov. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nemá oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

7. Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvárať túto zmluvu o dielo v prípade, že ponúknutá cena bude presahovať výšku sumy finančných prostriedkov plánovaných v rozpočte Obce Trenčianske Stankovce na predmetnú akciu.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude realizovať postupne na základe objednávateľom vopred odsúhlaseného harmonogramu prác. Dielo bude realizované za plnej prevádzky Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach tak, aby bol minimalizovaný vplyv realizácie diela na prevádzku v Spoločenskom dome v Trenčianskych Stankovciach.
9. Výkonom činnosti stavbyvedúceho bude poverený: Peter Mahrík (doplní uchádzač).
10. Zhotoviteľ predloží vzorky všetkých zabudovaných prvkov (vrátane návrhov na prípadné zámenny alebo náhrady oproti projektu) pred ich zabudovaním s príslušnou dokumentáciou a stručným opisom na odsúhlasenie stavebnému dozoru objednávateľa a objednávateľovi v rámci Vzorkovacieho konania. Ich zabudovanie bude možné až na základe úspešného uzavretia vzorkovacieho konania objednávateľom.
11. Objednávateľ poskytne bezodkladné vyjadrenie k predloženej vzorke a dokumentácií do 3 pracovných dní. V prípade ak sa Objednávateľ do tejto lehoty nevyjadrí, považuje sa vzorka za súhlasne potvrdenú.
12. Dokumentáciu ku vzorkovaciemu konaniu predkladá zhotoviteľ v elektronickej forme objednávateľovi a stavebnému dozoru. Fyzické vzorky predkladá počas Kontrolných dní stavby.
13. Vzorky konštrukcií pevne spojených s konštrukciou vyhotoví vo forme typického segmentu priamo na mieste. Následne po schválení vzorky je oprávnený pokračovať v realizácii predmetnej konštrukcie.
14. Zhotoviteľ bude plne súčinný so Stavebným dozorom objednávateľa a to o.i. v oblasti:
 - a) bezodkladnom informovaní investora a stavebného dozoru o všetkých závažných okolnostiach,
 - b) kontroly tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov do stavebného denníka,
 - c) príprave podkladov pre kontrolu postupu prác a časového plánu stavby,
 - d) včasnom predkladaní technologických listov / postupov / predpisov prác ktoré budú realizované,
 - e) poskytovaní dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,

- f) vytvorením priestoru pre výkon stavebného dozoru a archiváciu dokumentov v bunkovisku zhotoviteľa,
- g) vykonávaní predpísaných a dohodnutých skúšok materiálov, konštrukcií a prác a poskytovaní ich výstupov,
- h) spolupráce so spracovateľom projektu a stavebným dozorom pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných väd projektu, resp. skutočností zistených pri realizácii prác,
- i) odovzdávaní pripravených prác ďalším zhotoviteľom na ich nadväzné činnosti v súlade so zmluvami,
- j) príprave podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti a účasť na konaní a odovzdaní a prevzatí.

čl. XII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa článku III. bodu 1. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve; musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávatelom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávatel'a, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 15 % ceny podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávatel'ovi.

čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Obec Trenčianske Stankovce zverejní na webovom sídle obce, alebo

b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Trenčianske Stankovce vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie znečistenia okolitých pozemných komunikácií vzniknutého realizáciou diela. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky právne predpisy Slovenskej republiky. Súčasťou dokladov ku preberaciemu konaniu stavby budú doklady o likvidácii všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii diela oprávneným zneškodňovateľom odpadov.
6. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľa obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
8. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
9. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V, dňa V Trenčianskych Stankovciach, dňa

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Peter Mahrík

.....
JUDr. Martin Markech
starosta obce

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v
Trenčianskych Stankovciach.

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Objednávateľ

Obec Trenčianske Stankovce 362

IČO

IČ DPH

00312100

2021080072

Projektant

Zhotoviteľ

Peter Mahrík Trenčianske Stankovce

30705851

SK1020316341

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

09.02.2019

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	708,93	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	2 440,16	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	10 641,59	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažnené podmienky	0,00
4	Montáž	4 637,94	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	18 428,62	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Peter

913 11 Trenčianske Stankovce 153

mobil: 0905 833 391

IČO: 30705851

IČ DPH: SK1020316341

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22

18 428,63

24 DPH 20,00 % z 10 093,50

3 685,73

25 Cena s DPH (r. 23-24)

22 114,36

E Prípochty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa

0,00

27 Kízavá doložka

0,00

28 Zvýhodnenie + -

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach.	JKSO	
Názov objektu	Stavebné úpravy WC 1, Klub dôchodcov a TJ Sokol	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Trenčianske Stankovce 362	00312100	2021080072
Projektant			
Zhotoviteľ	Peter Mahrik Trenčianske Stankovce	30705851	SK1020316341
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		09.02.2019	CPA

Memé a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	354,15	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	1 343,33	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	5 974,92	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	2 421,09	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	10 093,50	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22		
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 10 093,50		
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)		
Zhotoviteľ				12 112,20		
Dátum a podpis				E Prípochy a odpočty		
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa		
Pečiatka				27 Kľzavá doložka		
Pečiatka				28 Zvýhodnenie + -		
Pečiatka				0,00		
Pečiatka				0,00		
Pečiatka				0,00		

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach.

Objekt: Stavebné úpravy WC 1, Klub dôchodcov a TJ Sokol

Objednávateľ: Obec Trenčianske Stankovce 362

Zhotoviteľ: Peter Mahrík Trenčianske Stankovce

Dátum: 9. 2. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 724,280 1,498

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 812,456 1,497

1	612421661	Prehľadanie stien po osekani obkladu	m2	39,000	14,711	573,729	1,404
2	612465119	Penetrácia pod nivelačný poter	m2	16,700	1,227	20,491	0,007
3	612465120	Penetrácia stien	m2	39,000	1,172	45,708	0,009
4	632477005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3 mm	m2	16,700	10,331	172,528	0,077

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 885,022 0,001

5	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	17,663	3,157	55,762	0,001
6	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, nad 4m2	m2	3,960	3,043	12,050	0,000
7	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	15,900	1,760	27,984	0,000
8	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	6,000	0,531	3,186	0,000
9	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,800	17,362	83,338	0,000
10	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	39,000	4,525	176,475	0,000
11	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	4,602	18,340	84,401	0,000
12	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,602	11,502	52,932	0,000
13	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	46,020	0,384	17,672	0,000
14	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,602	8,277	38,091	0,000
15	979082121	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,602	0,929	4,275	0,000
16	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	4,602	28,000	128,856	0,000
17	979089211	Nepredvídateľné náklady	kpl	1,000	200,000	200,000	0,000

99 Presun hmôt HSV 26,802 0,000

18	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,867	30,914	26,802	0,000
----	-----------	---	---	-------	--------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 8 369,215 2,568

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 61,348 0,020

19	721110105	Úprava + napojenie	kpl	1,000	50,000	50,000	0,020
20	721210813	Demontáž vpustu podlahového z kyselinovzdornej kameniny DN 100, -0,02961t	ks	2,000	5,674	11,348	0,000

725 Zdravotechnika - zariad. predmety 3 762,388 0,175

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
21	725110811	Demontáž záchoda	súb	2,000	6,125	12,250	0,000
22	725119308	Príplatok za použitie silikónového tmelu	ks	2,000	3,150	6,300	0,002
23	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	2,000	30,103	60,206	0,001
24	6423340000	Misa záchodová KOLO Nova Pro	ks	2,000	115,000	230,000	0,052
25	725119701	Montáž predstaveného systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie (napr. GEBERIT, AlcaPlast)	súb	2,000	36,013	72,026	0,000
26	5513005468	Kombifix pre závesné WC	ks	2,000	155,000	310,000	0,013
27	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	3,000	4,043	12,129	0,000
28	725219201	Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	súb	3,000	29,246	87,738	0,007
29	6424310067	Umývadlo keramické KOLO Nova Pro pravouhlé 600x440	ks	3,000	66,000	198,000	0,033
30	725291112	Demontáž a montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb	13,000	4,823	62,699	0,000
31	5513008060	Dávkovač mydla	ks	3,000	55,000	165,000	0,002
32	5523402940	Zásobník na papierové utierky skladané	ks	3,000	220,000	660,000	0,007
33	5523403190	Nerezová sanita- zrkadlo 800x400	ks	3,000	130,000	390,000	0,006
34	5513008190	Držiak toaletného papiera	ks	2,000	67,000	134,000	0,001
35	5523403160	Zásobník na toaletný papier	ks	2,000	78,095	156,190	0,004
36	725332320	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	súb	1,000	26,144	26,144	0,000
37	6420144360	Výlevka keram. KOLO Boston 500x390	ks	1,000	120,000	120,000	0,016
38	725539161	Montáž elektrického zásobníka malolitrážneho prepádového do 10 L	súb	3,000	8,725	26,175	0,001
39	5413000130	Elektr. prietokový ohrievač Hakl PM-TB 135	ks	3,000	129,455	388,365	0,017
40	725800995	Montáž zápachovej uzávierky U-sifónu	ks	3,000	4,002	12,006	0,000
41	2860004890	Sifón s chrómovým krytom	ks	3,000	54,000	162,000	0,005
42	725820802	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb	3,000	2,483	7,449	0,000
43	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej, alebo klasickej	sub	1,000	7,113	7,113	0,000
44	5514671040	Nástenná batéria páková s výtokovým ramenom typu Grohe Eurosmart	ks	1,000	77,881	77,881	0,001
45	725829204	Montáž batérie umývadlovej	ks	3,000	10,581	31,743	0,000
46	5514513840	Batéria umýv. jednopáková stojan. so senzorom typu Grohe Eurosmart v prevedení chróm	ks	3,000	107,000	321,000	0,006
47	725840870	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	2,000	2,956	5,912	0,000
48	725840873	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	2,000	1,772	3,544	0,000
49	725860820	Demontáž jednoduchých zápachových uzávierok pre zariadenia, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	5,000	1,053	5,265	0,000
50	998725202	Presun hmôt pre zariadenia v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	37,511	0,300	11,253	0,000

735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 5,728 0,000

51	735151811	Demontáž radiátora panelového jednoradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,01235t	ks	2,000	2,864	5,728	0,000
----	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

763 Konštrukcie - drevostavby 568,395 0,539

52	763127211	SDK inštaláč. predsadená stena pre sanitárne zariadenia RBI12,5mm	m2	4,430	37,000	163,910	0,342
53	763133310	SDK podhlad KNAUF D113, závesná dvojrstvová kca v jednej rovine, profil CD a UD, dosky GKBI hr. 12,5 mm	m2	16,700	22,755	380,009	0,198
54	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	5,439	4,500	24,476	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

766 Konštrukcie stolárske 1 150,683 0,271

55	766121210	Montáž sanitárnych stien	m2	8,800	6,468	56,918	0,001
56	611700	Sanitárne steny z vysokokomp. dosky z laminátu hr. 10mm	ks	8,800	81,467	716,910	0,220
57	766662112	Montáž dvier do zárubne jednokr. do 0,8m	ks	2,000	15,861	31,722	0,000
58	6117103113	Dvere vnútorné jednokrídlové, výplň papierová voština, laminát vr. príslušenstva	ks	2,000	168,000	336,000	0,050
59	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,416	0,800	9,133	0,000

771 Podlahy z dlaždíc 567,196 0,450

60	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	16,700	14,899	248,813	0,064
61	5976380100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 100x100x8 1 lla	m2	17,201	17,000	292,417	0,318
62	771580040	Príplatok za prácu v obmedzenom priestore	m2	16,700	0,280	4,676	0,068
63	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,459	3,900	21,290	0,000

781 Dokončovacie práce a obklady 1 442,471 1,083

64	781445208	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 200x200 mm	m2	39,000	18,919	737,841	0,111
65	5976574000	Obklad	m2	40,973	16,135	661,099	0,860
66	781445416	Príplatok za škárovanie	m2	39,000	0,320	12,480	0,111
67	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	14,114	2,200	31,051	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery 15,818 0,001

68	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	2,088	0,912	1,904	0,000
69	783225100	Nátery kov.stav.doplnek.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	2,088	6,664	13,914	0,001

784 Dokončovacie práce - maľby 254,788 0,030

70	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	51,200	0,762	39,014	0,000
71	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	67,900	1,200	81,480	0,014
72	784492100	Ostatné maliarske práce, penetrácia	m	67,900	0,800	54,320	0,001
73	784498911	Vyhľadanie maliarskou sadrou jednonásobné v miestnosti alebo na schodisku do 3,80 m	m2	51,200	1,562	79,974	0,015

793 Elektroinštalácia 540,400 0,000

74	793131112	Prívod a úprava so zásuvkou pre elek. ohrievač Haki	kpl	3,000	80,000	240,000	0,000
75	793131113	Demontáž vypínača	ks	6,000	2,700	16,200	0,000
76	793139103	Montáž vypínač komorový UA 102.01.2 komorový	ks	4,000	3,600	14,400	0,000
77	793139112	Vypínač Legrand jednopáčkový	ks	2,000	2,900	5,800	0,000
78	793139113	Vypínač Legrand dvojpáčkový	ks	2,000	4,500	9,000	0,000
79	793139114	Demontáž svietidla	ks	6,000	3,400	20,400	0,000
80	793141101	Montáž svietidlo žiarivkové prisadené IP20-44 1x svet. zdroj	ks	6,000	4,100	24,600	0,000
81	793141111	Svietidlo LED EGLO Fueva 1, kruh. tvar, výkon 16,5W. IP20 priemer 225mm	ks	6,000	35,000	210,000	0,000

Celkom 10 093,495 4,066

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach.	JKSO	
Názov objektu	Stavebné úpravy WC 2, Fischer Elektronik, Pedikúra a kaderníctvo	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Trenčianske Stankovce 362	00312100	2021080072
Projektant			
Zhotoviteľ	Peter Mahrík Trenčianske Stankovce	30705851	SK1020316341
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		09.02.2019	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	354,78	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	1 096,83	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	4 666,67	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	2 216,85	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		8 335,13	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant						D Celkové náklady			
Dátum a podpis						23 Súčet 7, 12, 19-22			
Objednávateľ						24 DPH 20,00 % z 8 335,13			
Dátum a podpis						25 Cena s DPH (r. 23-24)			
Zhotoviteľ						10 002,16			
Dátum a podpis						E Prípochty a odpočty			
						26 Dodávky zadávateľa			
						27 Kízavá doložka			
						28 Zvýhodnenie + -			

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach.

Objekt: Stavebné úpravy WC 2, Fischer Elektronik, Pedikúra a kaderníctvo

Objednávateľ: Obec Trenčianske Stankovce 362

Zhotoviteľ: Peter Mahrík Trenčianske Stankovce

Dátum: 9. 2. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				1 487,433	1,806
3	Zvislé a kompletne konštrukcie					63,782	0,286
1	317121251	Montáž prekladu zo železobetónových prefabrikátov do pripravených rýh svetl. otvoru 1050-1800 mm	ks	2,000	8,724	17,448	0,051
2	5934063311	Preklad HELUZ 14,5 dxšxv=1500x36	ks	2,020	8,019	16,198	0,052
3	340238235	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 tvárnicami YTONG (150x599x249)	m2	1,800	16,742	30,136	0,183
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					745,517	1,519
4	612421637	Vnútna omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková	m2	4,000	8,587	34,348	0,160
5	612421661	Prehľadanie stien po osekani obkladu	m2	34,500	14,711	507,530	1,242
6	612456211	Postrek vodotesných alebo tepelných izolácií na stenách maltou cementovou pre postrek	m2	4,000	1,215	4,860	0,040
7	612465119	Penetrácia pod nivelačný poter	m2	13,700	1,227	16,810	0,005
8	612465120	Penetrácia stien	m2	34,500	1,172	40,434	0,008
9	632477005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3 mm	m2	13,700	10,331	141,535	0,063
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					642,305	0,001
10	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	15,110	3,157	47,702	0,001
11	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, nad 4m2	m2	3,120	3,043	9,494	0,000
12	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	13,700	1,760	24,112	0,000
13	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	5,000	0,531	2,655	0,000
14	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	2,400	17,362	41,669	0,000
15	973031813	Vysekanie káps pre zaviazanie v murive z tehál hr. do 150 mm, -0,01000t	m	1,200	7,338	8,806	0,000
16	9730318131	Vysekanie káps pre zaviazanie v murive z tehál dutých hr. do 150 mm, -0,01000t	m	4,000	5,200	20,800	0,000
17	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	34,500	4,525	156,113	0,000
18	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	3,258	18,340	59,752	0,000
19	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,258	11,502	37,474	0,000
20	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	32,580	0,384	12,511	0,000
21	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,258	8,277	26,966	0,000
22	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	3,258	0,929	3,027	0,000
23	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	3,258	28,000	91,224	0,000
24	979089215	Nepredvídateľné náklady	sub	1,000	100,000	100,000	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

99 Presun hmôt HSV 35,829 0,000

25	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,159	30,914	35,829	0,000
----	-----------	---	---	-------	--------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 6 847,692 2,165

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 180,000 0,020

26	721110105	Úprava + napojenie	kpl	1,000	180,000	180,000	0,020
----	-----------	--------------------	-----	-------	---------	---------	-------

725 Zdravotechnika - zariad. predmety 2 768,148 0,132

27	725110811	Demontáž záchoda	súb	2,000	6,125	12,250	0,000
28	725119308	Priplatok za použitie silikónového tmelu	ks	2,000	3,150	6,300	0,002
29	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	2,000	30,103	60,206	0,001
30	6423340000	Misa záchodová KOLO Nova Pro, pravouhlé	ks	2,000	115,000	230,000	0,052
31	725119701	Montáž predstaveného systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie (napr. GEBERIT, AlcaPlast)	súb	2,000	36,013	72,026	0,000
32	5513005468	Kombifix pre závesné WC	ks	2,000	155,000	310,000	0,013
33	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	2,000	4,043	8,086	0,000
34	725219201	Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	súb	2,000	29,246	58,492	0,005
35	6424310067	Umývadlo keramické KOLO Nova Pro pravouhlé 600x440	ks	2,000	66,000	132,000	0,022
36	725245275	Demontáž elek. zás. ohrievačov vody prepad.	súb	2,000	3,000	6,000	0,001
37	725291112	Demontáža montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb	6,000	4,823	28,938	0,000
38	5513008060	Dávkovač mydla	ks	2,000	55,000	110,000	0,001
39	5523402940	Zásobník na papierové utierky skladané	ks	2,000	220,000	440,000	0,005
40	5523403190	Nerezová sanita- zrkadlo 800x400	ks	2,000	130,000	260,000	0,004
41	5513008190	Držiak toaletného papiera	ks	2,000	67,000	134,000	0,001
42	5523403160	Zásobník na toaletný papier	ks	2,000	78,095	156,190	0,004
43	725539161	Montáž elektrického zásobníka malolitrážneho prepadového do 10 L	súb	2,000	8,725	17,450	0,001
44	5413000130	Elektr. prietokový ohrievač Hakl PM-TB 135	ks	2,000	129,455	258,910	0,011
45	725800995	Montáž zápachovej uzávierky U-sifónu	ks	2,000	4,002	8,004	0,000
46	2860004890	Sifón s chrómovým krytom	ks	2,000	54,000	108,000	0,003
47	725820802	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb	2,000	2,483	4,966	0,000
48	725829204	Montáž batérie umývadlovej	ks	2,000	10,581	21,162	0,000
49	5514513840	Batéria umýv. jednopáková stojan. so senzorom typu Grohe Eurosmart v prevedení chróm	ks	3,000	107,000	321,000	0,006
50	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	2,000	1,053	2,106	0,000
51	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,873	0,300	2,062	0,000

735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 5,728 0,000

52	735151811	Demontáž radiátora panelového jednoradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,01235t	ks	2,000	2,864	5,728	0,000
----	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

763 Konštrukcie - drevostavby 479,020 0,470

53	763127211	SDK inštalac. predsadená stena pre sanitárne zariadenia RBl12,5mm	m2	3,870	37,000	143,190	0,298
----	-----------	---	----	-------	--------	---------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
54	763133310	SDK podhľad KNAUF D113, závesná dvojvrstvomá kca v jednej rovine, profil CD a UD, dosky GKBI hr. 12,5 mm	m2	14,500	22,755	329,948	0,172
55	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	1,307	4,500	5,882	0,000

766 Konštrukcie stolárske 856,609 0,119

56	766621081	Montáž okna plastového	ks	2,000	37,000	74,000	0,000
57	6114123300	Okno plast. pevné P - výš.50, šír. 125	ks	2,000	120,000	240,000	0,044
58	766662112	Montáž dverí do zárubne jednokr. do 0,8m	ks	3,000	15,861	47,583	0,000
59	6117103113	Dvere vnútorné jednokrídlové 80x 1970, laminát vr. príslušenstva	ks	2,000	168,000	336,000	0,050
60	6117103114	Dvere vnútorné jednokrídlové 600x1970mm, laminát, plné	ks	1,000	158,000	158,000	0,025
61	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,282	0,800	1,026	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 1,147 0,000

62	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,043	1,100	1,147	0,000
----	-----------	---	---	-------	-------	-------	-------

771 Podlahy z dlaždíc 474,907 0,377

63	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	14,000	14,899	208,586	0,054
64	5976380100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 100x100x8 1 Ila	m2	14,420	17,000	245,140	0,267
65	771580040	Príplatok za prácu v obmedzenom priestore	m2	14,000	0,280	3,920	0,057
66	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,426	3,900	17,261	0,000

781 Dokončovacie práce a obklady 1 336,441 1,017

67	781445208	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 200x200 mm	m2	37,200	18,919	703,787	0,106
68	5976574000	Obklad	m2	38,316	16,135	618,229	0,805
69	781445416	Príplatok za škárovanie	m2	37,200	0,320	11,904	0,106
70	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,146	2,200	2,521	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery 24,076 0,001

71	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	3,178	0,912	2,898	0,000
72	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	3,178	6,664	21,178	0,001

784 Dokončovacie práce - maľby 245,416 0,029

73	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	48,200	0,762	36,728	0,000
74	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	66,700	1,200	80,040	0,014
75	784492100	Ostatné maliarske práce, penetrácia	m	66,700	0,800	53,360	0,001
76	784498911	Vyhľadanie maliarskou sadrou jednonásobné v miestnosti alebo na schodisku do 3,80 m	m2	48,200	1,562	75,288	0,014

793 Elektroinštalácia 476,200 0,000

77	793131112	Prívod a úprava so zásuvkou pre elek. ohrievač Hakl	kpl	2,000	80,000	160,000	0,000
78	793131113	Demontáž vypínača	ks	2,000	2,700	5,400	0,000
79	793139103	Montáž vypínača komorový UA 102.01.2 komorový	ks	3,000	3,600	10,800	0,000
80	793139112	Vypínač Legrand jedнопáčkový	ks	1,000	2,900	2,900	0,000
81	793139113	Vypínač Legrand dvojpáčkový	ks	2,000	4,500	9,000	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
82	793139114	Demontáž svietidla	ks	6,000	3,400	20,400	0,000
83	793141101	Montáž svietidlo žiarivkové prisadené IP20-44 1x svet. zdroj	ks	7,000	4,100	28,700	0,000
84	793141111	Svietidlo LED EGLO Fueva 1, kruh. tvar, výkon 16,5W. IP20 priemer 225mm	ks	3,000	35,000	105,000	0,000
85	793149101	Svietidlo LED Eglo Fueva 1, kruh. tvar, výkon 16,5W, IP20, priem. 170mm	ks	4,000	33,000	132,000	0,000
86	793149111	Demontáž zásuvky	ks	1,000	2,000	2,000	0,000

Celkom

8 335,125

3,970