

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

povinná z vecného bremena:

Kotláriková Jana, [redacted]
narodená : [redacted]
rodné číslo : [redacted]
trvalo bytom : Drietoma č.45, 913 03 Drietoma
štátna občianka SR

(ďalej len „povinná“ v príslušnom rade)

oprávnený z vecného bremena:

Obec Drietoma

so sídlom : Drietoma č.29, 913 03 Drietoma
IČO : 00 311 529
v zastúpení : Mego Jaroslav, starosta obce

(ďalej len „oprávnený“)


uzatvárajú v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, túto zmluvu o zriadení vecného bremena:

Článok I.

1. Povinná z vecného bremena vyhlasuje, že je výlučnou vlastníčkou v podiele 1/1, nehnuteľností, stavby a pozemkov, nachádzajúcich sa v obci Drietoma, v katastrálnom území Drietoma, zapísaných na listoch vlastníctva, vedených Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, a to:
 - 1.1 na liste vlastníctva čí.637 parcel registra „C“, parc.čí.447 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73m², na ktorej stojí hospodárska budova bez súpisného čísla a parc.čí.448 záhrada o výmere 1140m²;
 - 1.2 na liste vlastníctva čí.2232 parcele registra „C“, parc.čí.446/2 záhrada o výmere 268m².
2. Geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Vladimírom Murcinom - GEODÉZIA dňa 09.10.2018 pod čí.41373006-68-18, overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 17.10.2018 pod čí.1399/18 bol vyznačený rozsah vecného bremena, a to:
 - diel čí.1 z parc.čí.446/2 vymedzenej v ods.1.2 tohto článku o výmere 13m²,
 - diel čí.2 z parc.čí.447 vymedzenej v ods.1.1 tohto článku o výmere 12m²,
 - diel čí.3 o výmere 37m² a diel č.4 o výmere 41m² z parc.čí.448 vymedzenej v ods.1.1 tohto článku.
3. Povinná zriaďuje v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom vymedzeným v ods.2 tohto článku na nehnuteľnosti, pozemky, a to diely č.1 až č.4 vymedzené v ods.2 tohto článku vecné bremeno IN - PERSONAM na dobu neurčitú v prospech oprávneného spočívajúce v práve uloženia jestvujúcej inžinierskej siete (dažďová kanalizácia) a práva vstupu a vjazdu za účelom údržby a opráv tejto inžinierskej siete.
4. Účastníci zmluvy sa dohodli, že vecné bremeno, tak ako je vymedzené v tejto zmluve sa zriaďuje bezodplatne.
5. Oprávnený vecné bremeno tak ako je vymedzené v tejto zmluve prijíma.

Článok II.

1. Účastníci zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu.
2. Účastníci zmluvy prehlasujú, že svojimi podpismi potvrdzujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, zmluva nie je uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa podrobne a dôkladne oboznámili, jej obsahu v plnom rozsahu rozumejú, je im zrozumiteľný a nemajú voči nemu žiadne výhrady.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou a nie sú v zmluve upravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch z toho dve sú určené pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom.
6. Účastníci zmluvy sa dohodli, že Návrh na začatie katastrálneho konania podá oprávnený.
7. Správny poplatok za Návrh na začatie katastrálneho konania znáša povinný.
8. Zriadenie vecného bremena, predmetu tejto zmluvy, schválilo Obecné zastupiteľstvo Drietoma Uznesením čís. 30/2019 zo dňa 11.04.2019.

POVINNÁ v Drietome dňa 30.4.2019 podpis anonymizovaný Jana Kotlíriková	OPRÁVNENÝ Obec Drietoma v Drietome dňa 30.4.2019 podpis anonymizovaný  Jaroslav Mego starosta obce Drietoma
--	--