

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

## čl. I.

### Zmluvné strany

- 1. Zhotoviteľ:** **PIA STAMAT, s.r.o.**  
Sídlo: Olbrachtova 20/912, 911 01 Trenčín  
Zastúpený: Ing. Ján Malast, konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie: OTP a.s. Banka Slovensko  
číslo účtu: 9625285/5200  
IČO: 36758639  
DIČ: 2022351397  
Označenie registra podnikateľa: Okresný súd Trenčín  
Číslo zápisu: 17687/R  
Tel / fax.: 032 / 6580772
- 2. Objednávateľ:** **Obec Drietoma**  
Sídlo: Drietoma 29, 913 03 Drietoma  
Zastúpené: Jaroslav Mego, starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Trenčín  
IBAN: SK89 5600 0000 0006 4824 9001  
číslo účtu: 0648249001/5600  
IČO: 00311529  
DIČ: 2021091446  
Tel.: 032 / 6499224  
Fax: 032 / 6499224  
(ďalej len „objednávateľ“)

## čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projekty stavieb na akciu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií a výstavba chodníkov v obci Drietoma“ – projekty pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

## čl. III.

### Príprava na zhotovenie projektov stavieb

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na projektoch stavieb:
  - a.) vykonať analýzu súčasného stavu,
  - b.) zistiť majetkové vzťahy dotknutého územia.

**čl. IV.**  
**Rozsah a obsah predmetu zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je:

1.1. Vypracovanie projektov stavieb:

**Rekonštrukcia miestnych komunikácií a výstavba chodníkov v obci Drietoma**

– projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby v rozsahu:

**1.1.1. Projekt stavby – Rekonštrukcia MK Ul. Rádek**

1.1.1.1. Predmetom riešenia je vypracovanie projektu stavby na akciu: Rekonštrukcia MK Ul. Rádek – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby.

1.1.1.2. Projektová dokumentácia bude obsahovať projekt stavebných prác spojených s rekonštrukciou miestnej komunikácie Ul. Rádek od mosta po božiu muku sv. trojice, výstavbou chodníka a ostatných súvisiacich prác (napr. výkopové práce, odkopy a úpravy terénu atď.).

1.1.1.3. Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná vrátane dotknutých profesií potrebných pre dodanie predmetu zákazky v rozsahu pre výber zhotoviteľa stavebných prác verejným obstarávaním.

1.1.1.4. Projektová dokumentácia bude riešiť:

1.1.1.4.1. rekonštrukciu miestnej komunikácie Ul. Rádek od mosta po božiu muku sv. trojice,

1.1.1.4.2. odvodnenie miestnej komunikácie a dažďovú kanalizáciu,

1.1.1.4.3. vjazdy k rodinným domom,

1.1.1.4.4. chodník šírky 1,50 m, cestný obrubník, záhonový obrubník, materiál chodníkov: betónová dlažba,

1.1.1.4.5. trvalé dopravné značenie (vodorovné a zvislé),

1.1.1.4.6. dočasné dopravné značenie počas rekonštrukcie MK,

1.1.1.4.7. dopravné značenie odsúhlasiteľ na PZ ODI Trenčín,

1.1.1.4.8. rekonštrukciu verejného osvetlenia.

1.1.1.5. Súčasťou projektu bude určenie predpokladaných nákladov stavby.

1.1.1.6. Súčasťou projektu bude spracovaný rozpočet a výkaz výmer.

1.1.1.7. Projekt v rozpracovanosti konzultovať so zodpovednými zamestnancami Obecného úradu Drietoma.

1.1.1.8. Zabezpečiť predbežné odsúhlasenie projektu so všetkými zainteresovanými organizáciami a inštitúciami.

1.1.1.9. Súčasťou predmetu zákazky je aj výkon autorského dozoru.

**1.1.2. Projekt stavby – Rekonštrukcia MK Ul. Kraľovany**

1.1.2.1. Predmetom riešenia je vypracovanie projektu stavby na akciu: Rekonštrukcia MK Ul. Kraľovany – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby.

1.1.2.2. Projektová dokumentácia bude obsahovať projekt stavebných prác spojených s rekonštrukciou miestnej komunikácie Ul. Kraľovany od božej muky po farský úrad, výstavbou chodníka a ostatných súvisiacich prác (napr. výkopové práce, odkopy a úpravy terénu atď.).

1.1.2.3. Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná vrátane dotknutých profesií potrebných pre dodanie predmetu zákazky v rozsahu pre výber zhotoviteľa stavebných prác verejným obstarávaním.

1.1.2.4. Projektová dokumentácia bude riešiť:

1.1.2.4.1. rekonštrukciu miestnej komunikácie Ul. Kraľovany od božej muky po farský úrad,

1.1.2.4.2. odvodnenie miestnej komunikácie a dažďovú kanalizáciu,

- 1.1.2.4.3. vjazdy k rodinným domom,
- 1.1.2.4.4. chodník šírky 1,50 m, cestný obrubník, záhonový obrubník, materiál chodníkov: betónová dlažba,
- 1.1.2.4.5. trvalé dopravné značenie (vodorovné a zvislé),
- 1.1.2.4.6. dočasné dopravné značenie počas rekonštrukcie MK,
- 1.1.2.4.7. dopravné značenie odsúhlasiť na PZ ODI Trenčín,
- 1.1.2.4.8. rekonštrukciu verejného osvetlenia.
- 1.1.2.5. Súčasťou projektu bude určenie predpokladaných nákladov stavby.
- 1.1.2.6. Súčasťou projektu bude spracovaný rozpočet a výkaz výmer.
- 1.1.2.7. Projekt v rozpracovanosti konzultovať so zodpovednými zamestnancami Obecného úradu Drietoma.
- 1.1.2.8. Zabezpečiť predbežné odsúhlasenie projektu so všetkými zainteresovanými organizáciami a inštitúciami.
- 1.1.2.9. Súčasťou predmetu zákazky je aj výkon autorského dozoru.

### **1.1.3. Projekt stavby – Rekonštrukcia MK Ul. Žabacia – 1. časť**

- 1.1.3.1. Predmetom riešenia je vypracovanie projektu stavby na akciu: Rekonštrukcia MK Ul. Žabacia – 1. časť – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby.
- 1.1.3.2. Projektová dokumentácia bude obsahovať projekt stavebných prác spojených s rekonštrukciou miestnej komunikácie Ul. Žabacia – 1. časť – od zdravotného strediska po evanjelický kostol - AV, výstavbou chodníka a ostatných súvisiacich prác (napr. výkopové práce, odkopy a úpravy terénu atď.).
- 1.1.3.3. Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná vrátane dotknutých profesií potrebných pre dodanie predmetu zákazky v rozsahu pre výber zhotoviteľa stavebných prác verejným obstarávaním.
- 1.1.3.4. Projektová dokumentácia bude riešiť:
  - 1.1.3.4.1. rekonštrukciu miestnej komunikácie Ul. Žabacia – 1. časť – od zdravotného strediska po evanjelický kostol - AV,
  - 1.1.3.4.2. odvodnenie miestnej komunikácie a dažďovú kanalizáciu,
  - 1.1.3.4.3. vjazdy k rodinným domom,
  - 1.1.3.4.4. chodník šírky 1,50 m, cestný obrubník, záhonový obrubník, materiál chodníkov: betónová dlažba,
  - 1.1.3.4.5. trvalé dopravné značenie (vodorovné a zvislé),
  - 1.1.3.4.6. dočasné dopravné značenie počas rekonštrukcie MK,
  - 1.1.3.4.7. dopravné značenie odsúhlasiť na PZ ODI Trenčín,
  - 1.1.3.4.8. rekonštrukciu verejného osvetlenia.
- 1.1.3.5. Súčasťou projektu bude určenie predpokladaných nákladov stavby.
- 1.1.3.6. Súčasťou projektu bude spracovaný rozpočet a výkaz výmer.
- 1.1.3.7. Projekt v rozpracovanosti konzultovať so zodpovednými zamestnancami Obecného úradu Drietoma.
- 1.1.3.8. Zabezpečiť predbežné odsúhlasenie projektu so všetkými zainteresovanými organizáciami a inštitúciami.
- 1.1.3.9. Súčasťou predmetu zákazky je aj výkon autorského dozoru.

**čl. V.**  
**Spôsob vypracovania projektov stavieb**

1. Projekty stavieb budú vypracované a dodané v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu 250 € / 1 paré Projektu stavby na akciu „Rekonštrukcia MK Ul. Rádek“ – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby, 250 € / 1 paré Projektu stavby na akciu „Rekonštrukcia MK Ul. Kraľovany“ – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby a 250 € / 1 paré Projektu stavby na akciu „Rekonštrukcia MK Ul. Žabacia – 1. časť“ – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby. Zhotoviteľ odovzdá projekty v rámci dohodnutej ceny aj v digitálnej forme v .dwg a .pdf formáte na CD/DVD/USB nosičoch v dvoch vyhotoveniach.

2. Pri vypracovaní projektov stavieb bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky dotknutých orgánov zapracuje do projektov stavieb po prerokovaní s objednávateľom do 15 dní po tom čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenia podľa čl. VI tejto zmluvy bol dodržaný. Prerokovanie pripomienok bude po ich zosumarizovaní od všetkých dotknutých orgánov a organizácií.

**čl. VI.**  
**Čas plnenia**

1. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním čistopisu projektov stavieb objednávateľovi. Odovzdaním projektov stavieb sa rozumie osobné odovzдание projektov stavieb objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí. Súčasťou projektov sú zapracované akceptované pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, príp. objednávateľa.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu čl. IV tejto zmluvy do 60 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

**čl. VII.**  
**Cena predmetu zmluvy**

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:

### 1.1. Projekt stavby – Rekonštrukcia MK UI. Rádek

Cena bez DPH.....6 550,- €,      slovom šesťtisícpäťstopäťdesiat €  
DPH 20 %..... 0,- €,      slovom \_\_\_\_\_  
Cena s DPH.....6 550,- €,      slovom šesťtisícpäťstopäťdesiat €

### 1.2. Projekt stavby – Rekonštrukcia MK UI. Kraľovany

Cena bez DPH .....6 750,- €,   slovom šesťtisícšesťdesiat €  
DPH 20 % ..... 0,- €,   slovom \_\_\_\_\_  
Cena s DPH .....6 750,- €,   slovom šesťtisícšesťdesiat €

### 1.3. Projekt stavby – Rekonštrukcia MK UI. Žabacia – 1. časť

Cena bez DPH.....6 200,- €,   slovom šesťtisícdeväťdesiat €  
DPH 20 % ..... 0,- €,   slovom \_\_\_\_\_  
Cena s DPH .....6 200,- €,   slovom šesťtisícdeväťdesiat €

### 1.4. Za položky 1.1. až 1.3. SPOLU:

Cena bez DPH ..... 19 500,- €,   slovom devätnásťtisícpäťsto €  
DPH 20 % ..... 0,- €,      slovom \_\_\_\_\_  
Cena s DPH ..... 19 500,- €,   slovom devätnásťtisícpäťsto €

2. Kalkulácia cien projektových prác, z ktorej vyplýva dohodnutá cena tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (Príloha 1).

## čl. VIII.

### Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela uvedenej v čl. VII tejto zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní predmetu zmluvy.
2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## čl. IX.

### Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za projektové riešenie realizovaného diela po celú dobu existencie diela.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil, ale ten na ich použití trval.
4. Pre prípad vady diela počas celej doby existencie diela, dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť najneskôr do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
6. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

#### **čl. X.**

#### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ má taktiež nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla z dôvodu nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote uvedenej v čl. IX ods. 5 tejto zmluvy, resp. v inom dohodnutom termíne, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 35,- € za každý aj začatý deň oneskorenia odstránenia týchto väd.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

#### **čl. XI.**

#### **Spolupôsobenie objednávateľa**

1. V prípade, ak sa v priebehu zhotovenia diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. VI tejto zmluvy.

#### **čl. XII.**

#### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
  - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
  - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
  - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
  - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - e) nezpracuje pripomienky dotknutých orgánov v termíne podľa čl. V ods. 3 tejto zmluvy.

**čl. XIII.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
  - a) Obec Drietoma zverejní na webovom sídle obce, alebo
  - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Drietoma vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
5. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
7. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia touto zmluvou, v otázkach v nej neupravených podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
8. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V Trenčíne, dňa 2.5.2019

V Drietome, dňa 2.5.2019

.....  
podpis  
anonymizovaný

.....  
podpis  
anonymizovaný

.....  
Ing. Ján Malast  
konateľ

.....  
  
Jaroslav Mego  
starosta obce