

**Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami**

povinný z vecného bremena

Obec: Trenčianske Stankovce
Sídlo: č. 362, 913 11, Trenčianske Stankovce
Zastúpený: JUDr. Martin Markech
IČO: 001312100
DIČ: 2021080072
Bankové spojenie: banka ČSOB, a.s.
IBAN: SK3775000000004026966602

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Ivan Setnický, na základe plnej moci

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra C parc.č.: 10/1 o výmere 9 029 m², druh pozemku: Záhrada a 10/3 o výmere 997 m², druh pozemku: Záhrada , ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 231 , vedenom pre obec Trenčianske Stankovce, katastrálne územie Malé Stankovce.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy:
 - existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 45403066-232/2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 22.11.2019, vyhotoveného firmou MAP GEO Trenčín s.r.o., IČO 45403066, úradne overeného Správou katastra Trenčín pod č. 1636/19 dňa 22.11.2019 a
 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .

3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
4. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s..
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. .
4. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.

5. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

6. Prílohami tejto zmluvy sú:

- kópia geometrického plánu
- kópia plnej moci zástupcu oprávneného

V NMnV dňa: **1 6. 12. 2019**

V NMnV dňa: **1 6. 12. 2019**



JUDr. Martin Markech
starosta obce



Ing. Ivan Setnický
na základe plnej moci

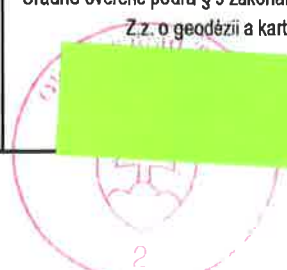


IČO: 35916709, IČ DPH: SK212 3591109
-148-

spoplatnene podľa zák. č. 145/95z.z.
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nahnutefností

Vyhoviteľ MAP GEO Trenčín s.r.o. <i>Legionárska 79 911 01 Trenčín IČO: 45403066, tel.: 0903251432, e- mail: bajzikova@mapgeo.sk</i>	Kraj <i>Trenčiansky</i>	Okres <i>Trenčín</i>	Obec <i>Trenčianske Stankovce</i>		
	Katastr. územie <i>Malé Stankovce</i>	Číslo plánu <i>45403066-232/2019</i>	Mapový list č. <i>NOVÉ MESTO NAD VÁHOM 0-4/34</i>		
GEOMETRICKÝ PLÁN na zriadenie vecného bremena na pozemkoch p.č.10/1, 10/3					
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>22.11.2019</i> Meno: <i>Ing. Eva Bajziková</i>		Dňa: <i>22.11.2019</i> Meno: <i>Ing. Slávka Burzalová</i>		Meno: Ing. Lenka Zavřelová Dňa: 2 5 NOV. 2019 Číslo: <i>1636/199</i>	
Nové hranice boli v prírode označené <i>inžinierskou sieťou</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>468</i>					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné me- račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



VÝKAZ VÝMER												
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav			
Číslo		Výmera	Druh pozemku	D. E.	k	m ²	od	m ²	Číslo parcely	Výmera	Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
LV	parcely				parcele		parcely					
PKV	PK	KN	ha m ²		číslo		číslo		ha m ²	kódy		
Stav právny je totožný s registrom C KN												
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena												
231		10/1	9029	Záhrada	1		10/1	117	10/1	9029	Záhrada 4	doterajší
231		10/3	997	Záhrada	2		10/3	22	10/3	997	Záhrada 4	doterajší
Spolu:			1 0026					139		1 0026		

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (plynovod) vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch registra CKN p.č. 10/1 (diel č.1), 10/3 (diel č.2) v prospech SPP-distribúcia, a.s.

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

