

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
na zákazku č. **BP1908**

ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚPN-O DRIETOMA**I. ZMLUVNÉ STRANY****1/ Objednávateľ:****Obec Drietoma**

Drietoma č.29

91303 Drietoma

Zastúpený:

J. M., starosta obce

IČO:

00311529

DIČ:

Bank. spojenie:

IBAN:

(ďalej len objednávateľ)

2/ Zhotoviteľ:**Architektonický ateliér B P**

Bratislavská 110, 92101 Piešťany

Zastúpený:

I. B. P.

zapísaný v zozname autorizovaných architektov SKA

pod číslom 1048 AA

IČO:

22732641

IČ DPH:

Bank. spoj:

IBAN:

(ďalej len zhotoviteľ)

II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a objednávateľ sa zaväzuje, že odoberie a zaplatí vykonanie diela

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Drietoma

Predmetom bude zmena funkčného využitia parciel uvedených v prílohe č.1 k tejto zmluve v rozsahu:

II.1 Spracovanie Zmien a doplnkov

II.1.1 návrh riešenia (NR)

II.1.2 čistopis

III. PODKLADY

Objednávateľ sa zaväzuje dodať nasledovné podklady:

III.1 definovanie požiadaviek na riešenie: lokality, rozsah riešeného územia, zámer funkčného využitia

III.2 podrobnejšia dokumentácia, ktorá má byť pri riešení zohľadnená, pokiaľ existuje

III.3 podklady pre zapracovanie povodňového ohrozenia v digitálnom formáte (dwg alebo dxf)

IV. TERMÍNY PLNENIA:

IV.1 Práce zhotoviteľa na zákazke začnú obdržaním oznámenia o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č.1 od obstarávateľa. Podmienkou pre začatie prác je obdržanie podkladov podľa článku III tejto zmluvy

IV.2 Termín plnenia predmetu diela podľa čl. II.1.1 bude do 88 dní od začatia prác.

IV.3 Termín plnenia predmetu diela podľa čl. II.1.2 bude do 14 dní po schválení v obecnom zastupiteľstve.

IV.4 Predmet zmluvy budú považovať zmluvné strany za splnený odovzdaním v uvedenom termíne. Týmto dňom prechádza na objednávateľa vlastníctvo k predmetu zmluvy a zhotoviteľovi vznikne aj právo faktúrovať predmet zmluvy v zmysle § 554 ods.1 Obch.zákonníka.

V. C E N A P R Á C

V.1 Cena diela podľa článku II. je: 7372,00 €, slovom sedemtisíc tristosedemdesiatdva EUR. Podrobnejšia štruktúra ceny je nasledovná:

V.1.1 Spracovanie zmien a doplnkov:

V.1.1.1 návrh riešenia	6182,40 €
V.1.1.2 čistopis	1189,60 €

V.2 K cene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty platná v období fakturácie.

VI. F A K T U R Á C I A

VI.1 Fakturácia bude členená na 2 etapy nasledovne:

VI.1.1 Po ukončení prác na predmete podľa článku II.1.1 bude fakturovaná suma za návrh riešenia, t.j. 6182,40 €.

VI.1.2 Po ukončení prác na predmete podľa článku II.1.2 bude fakturovaná suma za spracovanie čistopisu, t.j. 1189,60 €.

VI.2 Podkladom pre vystavenie faktúry je ukončenie a odoslanie vyhotoveného diela objednávateľovi. Týmto dňom vznikne aj právo zhotoviteľovi fakturovať predmet zmluvy

VI.3 Termíny splatnosti jednotlivých faktúr sú 14 dní odo dňa doručenia faktúry.

VI.4 Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia faktúry oprávnenou osobou. Ak bude faktúra prevzatá neskôr ako tretí deň po jej odoslaní, bude za deň doručenia faktúry považovaný tretí pracovný deň odo dňa odoslania faktúry poštou.

VI.5 Možnosť vrátiť faktúru na opravu má objednávateľ v prípade, že vo faktúre chýba niektorá z podstatných náležitosti alebo niektoré údaje v nej uvedené nezodpovedajú dohode obsiahnutej v tejto zmluve. Nová lehota na zaplatenie plyní odo dňa doručenia opravenej faktúry. Pre doručenie platia ustanovenia uvedené v predchádzajúcich odsekoch.

VII. P O Č E T V Y H O T O V E N Í

VII.1 Predmet diela podľa článku II.1.1 v rozsahu podľa priloženej špecifikácie bude spracovaný:

- 3 x papierová verzia v kompletnom vyhotovení,
- 1 x digitálna verzia
- 1 x výkres komplexného urbanistického návrhu

VII.2 Predmet diela podľa článku II.1.2 čistopis v rozsahu podľa priloženej špecifikácie bude spracovaný:

- 3 x papierová verzia v kompletnom vyhotovení,
- 3 x záväzná časť ako príloha k VZN,
- 1 x digitálna verzia

VII.3 Vyhotovenia dokumentácie nad dohodnutý rámec budú zhotoviteľovi osobitne uhradené objednávateľom v nákladoch potrebných na pokrytie ich realizovania (režijné náklady).

VIII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- VIII.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné spolupôsobenie pri realizovaní plnenia predmetu zmluvy. Taktiež bude zhotoviteľovi poskytovať priebežné konzultácie počas prác.
- VIII.2 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutých termínoch podľa jednotlivých výkonových fáz.
- VIII.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že o jednotlivých krokoch, na ktoré sa viažu následné výkony zhotoviteľa resp. jednotlivé fakturačné etapy, bude zhotoviteľa bezodkladne informovať.

IX. ZÁRUKY

- IX.1 Zhotoviteľ sa zaručuje, že bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady odstráni skryté vady dokumentácie.
- IX.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy v priebehu jej plnenia uhradí zhotoviteľovi alikvotnú čiastku vo výške rozpracovanosti dokumentácie.
- IX.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne objednávateľovi diela, uhradí zhotoviteľ zmluvnú pokutu 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- IX.4 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- IX.5 V prípade, že objednávateľ diela neuhradí zhotoviteľovi diela faktúry s dotknutými čiastkami v dohodnutých termínoch, zaplatí 0,05% z dohodnutej čiastky za každý deň omeškania.

X. OSOBITNÉ UJEDNANIA

- X.1 Predmet zmluvy, vyhotovené dielo sa stáva majetkom objednávateľa dňom obdržania dohodnutej ceny na účet zhotoviteľa.
- X.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu objednávateľa na iné účely, aké sú stanovené v predmete zmluvy.
- X.3 Vzájomnou dohodou strán môže byť akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy zmenené.
- X.4 Pre prípady, ktoré táto zmluva nerieši sa vzťahujú ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov.
- X.5 Ak dôjde k zmene podkladov, rozsahu či obsahu predmetu zmluvy, budú termíny plnenia a cena upravená dodatkom k tejto zmluve. Dodatky sú možné len v písomnej forme odsúhlasené oboma stranami.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- XI.1 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
- XI.2 Zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán

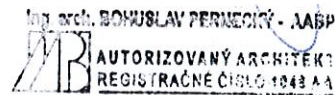
XII. PODPISY

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



podpis anonymizovaný



podpis anonymizovaný

pečiatka a podpis

v Drietoma, dňa 10.1. 2020

ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚPN-O DRIETOMA - špecifikácia cien a prác**1 PREDMET RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN – O DRIETOMA**

- Predmet riešenia bude presne definovaný v pokyne, ktorý obdrží spracovateľ od obstarávateľa v zmysle čl. III.1 a IV.1 tejto zmluvy

2 JEDNOTLIVÉ KROKY SPRACOVANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN–O DRIETOMA

- **NÁVRH RIEŠENIA**
- **ČISTOPIS**

3 ŠTRUKTÚRA SPRACOVANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN-O DRIETOMA, ICH OBSAH

Metodicky budú Zmeny a doplnky č.1 k ÚPN-O Drietoma spracované v zmysle ustanovení §12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. v nasledovnej štruktúre:

- **TEXTOVÁ ČASŤ V ROZSAHU NAVRHOVANÝCH ZMIEN A DOPLNKOV:**
 - základné údaje o zmenách ÚPD,
 - prehodenie, prípadne úprava pôvodného textu v dotknutých kapitolách.
- **GRAFICKÁ ČASŤ V ROZSAHU NAVRHOVANÝCH ZMIEN A DOPLNKOV:**
 - výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu, v rozsahu jednotlivých zmien.
- **ZMENA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ VYPLÝVAJÚCA Z NAVRHOVANÝCH ZMIEN A DOPLNKOV.**

4 CENA DIELA

- **KALKULÁCIA CENY DIELA**

Východiská pre výpočet ceny: Ceny boli vypracované na základe hodinových sadziieb podľa „Odporúčaného postupu pri dohodovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, UNIKA 2012, čl.2.2“

Drietoma - zmeny a doplnky č.1	cena bez DPH	DPH 20%	cena s DPH
cena ZaD č.1	7 372,00 €	1 474,40 €	8 846,40 €
• Návrh riešenia	6182,40 €		
• Čistopis zmien a doplnkov	1 189,60 €		

- **DAŇ Z PRIDANEJ HODNOTY**

K cenám bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty platná v období fakturácie.

podpis anonymizovaný

Spracoval: I. a . B. P

, AABP, 11/2019