

MANDÁTNA ZMLUVA

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

čl. I. Zmluvné strany

1. Mandát:

Sídlo:

Zastúpené:

Bankové spojenie:

IBAN:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Tel.:

Fax:

OBEC DRIETOMA

Drietoma 29, 913 03 Drietoma

J. M., starosta obce

Prvna banka Slovenska, a.s., pobočka Trenčín

.....

.....

00311529

.....

.....

.....

2. Mandatár:

Sídlo:

Zastúpený:

Oprávnený na rokovanie

-vo veciach technických:

-vo veciach zmluvných :

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

IČO:

DIČ:

Tel / fax.:

e-mail:

ING. JÁN MALAST - STAMAT

Olbrachtova 20/912, 911 01 Trenčín

Ing. J. M., stavebný dozor

Ing. J. M.

Ing. J. M.

.....

.....

.....

33211175

.....

.....

.....

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná stavebný dozor a za podmienok dohodnutých v tejto Mandátnej zmluve pre objednávateľa na stavbe:

„Rekonštrukcia miestnych komunikácií a výstavba chodníkov v obci Drietoma“

SO 01 – REKONŠTRUKCIA MK UL. BISKUPSKÁ

1.1 Stavebnotechnické riešenie

1.7 Vonkajšie svetelné silnoprúdové rozvody

SO 1.1.1 – REKONŠTRUKCIA MK UL. RÁDEK

1.1 Stavebnotechnické riešenie

1.2 Dažďová kanalizácia

SO 1.1.2 – REKONŠTRUKCIA MK UL. KRAĽOVANY

1.1 Stavebnotechnické riešenie

1.2 Dažďová kanalizácia

SO 1.1.3 – REKONŠTRUKCIA MK UL. ŽABACIA - 1.časť
 SO 1.1.4 – VEREJNÉ OSVETLENIE

Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Ján Malast

čl. III.

Rozsah výkonu stavebného dozoru

Výkon stavebného dozoru v rozsahu: /občasný stavebný dozor/

- 1.1 Oboznámenie oprávnených pracovníkov s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, obzvlášť s projektom stavby, obsahom stavebných povolení a rozhodnutiami zainteresovaných orgánov.
- 1.2 Účasť na protokolárnom odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby.
- 1.3 Účasť na kontrolných dňoch,
- 1.4 Zabezpečenie plnenia podmienok stavebných povolení po dobu realizácie stavby.
- 1.5 Evidencia dokumentácie dokončených častí stavby a ich prípadné zmeny.
- 1.6 Prerokovanie dodatkov a zmien projektu stavby, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú dobu výstavby a nezhoršujú parametre stavby popisom cez stavebný denník, resp. iným spôsobom, vzájomne dohodnutým. Ostatné zmeny a dodatky bude mandatár predkladať s vlastným vyjadrením mandantovi.
- 1.7 Kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 1.8 Spolupráca s pracovníkmi projektanta pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prácou s projektom.
- 1.9 Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonávaných prác a dodávok (atesty, protokoly a pod.).
- 1.10 Sledovanie, ako je vedený stavebný denník a či je v súlade s podmienkami uvedenými v príslušných zmluvách.
- 1.11 Uplatňovanie námetov smerujúcich k zvýšeniu hospodárnosti budúcej prevádzky dokončenej stavby.
- 1.12 Kontrola riadneho uskladnenia dodávok na stavenisku.
- 1.13 Kontrola odstraňovania väd a nedostatkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch.
- 1.14 Kontrola uvoľnenia staveniska zhotoviteľom.
- 1.15 Príprava potrebných podkladov pre kontrolné dni účastníkov výstavby, vrátane vyhotovovania zápisníc z kontrolných dní.
- 1.16 Vytvárať všetky podmienky a koordináciu pre dodržanie termínov a ceny realizovaného diela.
- 1.17 Kontrola odstraňovania stavebných závad a nedostatkov v zmysle dodržiavania kvality stavebného diela.

čl. IV.

Cena za výkon stavebného dozoru

1. Stavebný dozor bude na stavbe vykonávať od podpísania zahájenia stavby pri odovzdaní staveniska do ukončenia stavby.

Cena za výkon stavebného dozoru: 4 500,00 EUR

Ing. Ján Malast – STAMAT, nie je platca DPH

**čl. V.
Platobné podmienky**

1. Fakturácia stavebného dozoru bude realizovaná po skončení stavby. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce bude zhotoviteľom vystavená faktúra.
2. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Výkon stavebného dozoru bude podložený zápsmi v stavebnom denníku.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

**čl. VI.
Zmena rozsahu výkonu stavebného dozoru**

1. Rozsah stavebného dozoru je možné meniť iba v prípade zásadných zmien rozsahu stavebných prác.
2. Zmenu rozsahu stavebného dozoru je možné dohodnúť uzavretím dodatku k Mandátnej zmluve, predmetom ktorej bol výkon stavebného dozoru.

**čl. VII.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania Mandátnej zmluvy.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých tri sú určené pre mandanta a jedna pre mandatára.

Drietoma, dňa 23. 4. 2020



Objednávateľ:

M
starosta

Zhotoviteľ:

Ing. J. M.
stavebný dozor

ING. JAN MALAST-STAMAT
projektový a inžiniersky ateliér
Olbrachtova 20, 911 01 Trenčín