

Zmluva o prenájme č. 26/2020

I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** LEGIA a.s., Bratislavská 9, 911 01 Trenčín
Zastúpená : Ján Ondruška, RNDr. Ivan Tinák
IČO : 34101985
IČDPH : SK2020385521
Bankové spojenie : Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu. : SK301100000002946040993
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, odd. Sa, vložka č. 9/R

a

- 2. Nájomca:** ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná
931 21 Trenčianska Turná 30
IČO: 31201458
DIČ: 2020982447
Bankové spojenie: Prvá komunálna banka a.s..
Číslo účtu: SK885600000000658260001

II.

Definícia pojmov

1. Prenajíateľom

sa pre účely tejto zmluvy rozumie spoločnosť Legia, a.s., so sídlom Bratislavská 9, 911 01 Trenčín, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín, oddiel Sa, vložka č. 9/R, IČO 34101985.

2. Nájomcom

sa pre účely tejto zmluvy rozumie spoločnosť ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná., so sídlom 931 21 Trenčianska Turná 30, IČO 31201458.

3. Zariadením

sa pre účely tejto zmluvy rozumie multifunkčné zariadenie dodané zo strany Prenajíateľa pre Nájomcu za podmienok uvedených v tejto zmluve a ktorého komponenty sú špecifikované v Prílohe č. 2 – „Preberací protokol“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Táto zmluva špecifikuje podmienky nájmu Zariadenia, podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č.2 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Prenajaté zariadenie je vlastníctvom prenajíateľa a nájomca si počas trvania zmluvy nebude uplatňovať právo na vlastníctvo na preajaté zariadenie.
2. Prenajíateľ sa zaväzuje dodať Zariadenie do 31.05.2020.
3. Nájomca sa zaväzuje, že uhradí Prenajíateľovi nájomné na základe čl. IV bod 1 a 2.

IV.

Nájomné

1. Nájomca je povinný platiť mesačné nájomné za používanie Zariadenia v sume **52,-EUR** bez DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene 1 kópie/výtlačku čiernobieleho formátu A4 v sume **0,011 EUR** bez DPH.
3. V cene jednej kópie/výtlačku je obsiahnutá cena všetkého spotrebného materiálu nevyhnutného

- k vyhotoveniu kópie, všetky opravy a údržba na Zariadení za podmienok stanovených zmluvou. **V cene je zahrnutý kancelársky papier A4.**
4. Prenajímateľ bude uskutočňovať odpočet skutočne urobených kópií s počítačom zariadenia. Podľa takto zisteného počtu kópií bude uskutočňovať prenajímateľ **vždy na konci každého mesiaca** vyúčtovanie vo forme faktúry.
 5. Do počtu skutočne vyhotovených kópií sa pre účely zúčtovania nezapočítavajú kópie vyhotovené pri oprave predmetu zmluvy servisným technikom Prenajímateľa.
 6. Mesačná výška nájomného za prenajaté Zariadenie a odpočet skutočne urobených kópií bude fakturovaná Prenajímateľom jedenkrát mesačne posledný deň v mesiaci za aktuálny mesiac, pričom faktúra je splatná v lehote 14 dní. Po prekročení doby splatnosti je Prenajímateľ oprávnený účtovať zmluvné penále vo výške 0,15% z dlžnej sumy za každý načatý deň omeškania úhrady.
 7. Maximálny počet vyhotovených kópií/výtlačkov formátu A4 je pre tento prístroj stanovený vo výške 10 000 ks za mesiac.
 8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upravovať cenu za kópiu a ostatné finančné náležitosti vyplývajúce zo zmluvy a je oprávnený vždy k 31.12. toho ktorého roku trvania tejto zmluvy oznámiť nájomcovi cenu za kópiu a ostatné finančné náležitosti vyplývajúce zo zmluvy pre nasledujúci rok. Návrh zmeny cien sa podáva písomne. Nájomca môže cenu akceptovať, alebo zmenu odmietnuť. V prípade akceptovania zmeny ceny sa podpíše dodatok k zmluve o nových cenových podmienkach. Prípadné neakceptovanie podá nájomca prenajímateľovi písomne, pričom neakceptovanie sa v zmysle obsahu tohto bodu zmluvy rozumie ako výpoveď tejto zmluvy k poslednému dňu kalendárneho mesiaca, v ktorom došlo k návrhu zmeny cien a ich písomnému neakceptovaniu.
 9. K dohodnutému nájomnému a cene za 1 kópiu/výtlačok bude účtovaná DPH vo výške stanovenej príslušným právnym predpisom.

V.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Uzatvorením tejto zmluvy Nájomca nenadobúda žiadne vlastnícke práva k prenajatému Zariadeniu. Nájomca preto nesmie predmet zmluvy alebo jeho časť predať, previesť na tretiu osobu alebo založiť bez predchádzajúcej písomnej dohody s Prenajímateľom.
2. Nájomca bude užívať Zariadenie v súlade s obvyklými podmienkami používania stanovenými výrobcom v návode na použitie a v súlade s predpismi a zabezpečí obsluhu zariadenia iba zaškoleným personálom.
3. Nájomca sa ďalej zaväzuje nepremiestňovať predmet zmluvy na iné než dohodnuté miesto (miesto, kde bolo zariadenie dodané a nainštalované) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a bez spolupráce s technikom prenajímateľa.
4. Nájomca nie je oprávnený počas doby nájmu, bez predchádzajúceho súhlasu Prenajímateľa vykonávať na Zariadení žiadne úpravy a zásahy.
5. Nájomca je povinný zabezpečovať všetky záručné a pozáručné opravy Zariadenia výlučne so servisným strediskom Prenajímateľa.
6. Nájomca je povinný urobiť opatrenia, ktoré by zabránili zneužitiu alebo poškodeniu zariadenia. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na predmete zmluvy:
 - vandalizmom,
 - neodborným zaobchádzaním a nedodržiavaním návodu na obsluhu,
 - spôsobené treťou osobou, ktorej umožnil nájomca prístup k prenajatému zariadeniu.

VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za to, že mu predmet zmluvy odovzdá do užívania v riadnom a užívateľnom stave.
2. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť poistenie predmetu zmluvy v priebehu jej platnosti proti všetkým obvyklým rizikám, okrem poistenia proti vandalizmu.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje, že:
 - predmet zmluvy dopraví nájomcovi na miesto používania: ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná, so sídlom 931 21 Trenčianska Turná 30,
 - uskutoční inštaláciu zariadenia a uvedie ho do prevádzky,
 - uskutoční zaškolenie max. 2 pracovníkov obsluhy,
 - odovzdá nájomcovi návod na obsluhu,

- umožní kopírovať na vlastnom zariadení v prípade, že nebude schopný nájomcovi po písomnom nahlásení poruchy na mieste opraviť prenajatý stroj.
4. Prenajíateľ sa zaväzuje vykonávať na svoje náklady servis, dodávky spotrebného materiálu a náhradných dielov.
 5. Servisom sa rozumie:
 - pravidelná údržba prenajatého zariadenia,
 - odstraňovanie zistených porúch
 6. Nájomca – poverené osoby špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy, je povinný ohlásiť prenajíateľovi písomne /e-mailom/ okamžite potrebu opravy alebo údržby, inak zodpovedá za škodu spôsobenú nesplnením tejto povinnosti. Servisný technik prenajíateľa je povinný sa dostať k odstráneniu poruchy do 24 hodín (v pracovných dňoch). Táto lehota začína plynúť od okamihu písomného nahlásenia poruchy /e-mailom – servis@legia.sk/ do servisu prenajíateľa v čase od 7.00hod do 16.00hod.
 7. V prípade, že bolo zariadenie poškodené v dôsledku porušenia niektorej povinnosti uvedenej v čl.V tejto zmluvy, má prenajíateľ právo vyúčtovať nájomcovi náklady spojené s uskutočnením opravy a všetky ďalšie náklady s touto opravou súvisiace.

VII.

Trvanie nájmu

1. Zmluva o prenájme Zariadenia sa uzatvára na dobu 36 mesiacov, t.j. do **31.5.2023**.
2. Zmluva o prenájme končí:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
 - b) odstúpením od zmluvy,
 - c) písomnou dohodou zmluvných strán.

VIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Prenajíateľ môže z okamžitou platnosťou odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že:
 - a) Nájomca sa dostane do omeškania s úhradou nájomného,
 - b) proti Nájomcovi bolo zahájené konkurzné konanie alebo konanie o vyrovaní,
 - c) Nájomca v šiestich za sebou idúcich mesiacoch prekračuje stanovený maximálny počet kópií podľa čl.IV bod 7.V takýchto prípadoch sa Nájomca zaväzuje na vyzvanie Prenajíateľa bezodkladne sprístupniť priestory, v ktorých je predmet zmluvy inštalovaný, za účelom umožnenia odvozu Zariadenia.
2. Obidve zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť, pokiaľ druhá strana závažným spôsobom poruší svoje základné povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy je možné len písomnou formou, pričom výpoveď je nutné oznámiť druhému účastníkovi minimálne 30 dní pred dňom, ku ktorému má byť zmluva skončená. Strany sa dohodli tak, že ak dôjde k predčasnému ukončeniu zmluvy zo strany Nájomcu, zaplatí Nájomca Prenajíateľovi mesačné nájomné (čl.IV bod 1.) do dátumu trvania zmluvy, na ktorý bola dohodnutá.

IX.

Vrátenie predmetu zmluvy

1. Po ukončení tejto nájomnej zmluvy je Nájomca povinný vrátiť Zariadenie v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.


X.


Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluva podlieha právnomu poriadku Slovenskej republiky. Právne vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými

- stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len na základe písomného dodatku odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami.
 4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
 5. Táto zmluva bola spísaná a podpísaná účastníkmi na základe ich slobodnej vôle.

V Trenčíne dňa 27.05.2020


Prenajímateľ

Základná škola s materskou školou
Samuela Timona

Nájomca



PREBERACÍ PROTOKOL

Vykonané dňa		IČO	31201458
Zákazník	ZŠ s MŠ Samuela Timona	IČ DPH	
Adresa	931 21 Trenčianska Turná 30		
Položka číslo	Názov	Počet kusov	
1.	Multifunkčné zariadenie Bizhub 367, A3 s.n. : A789027004587	-1-	
	Príslušenstvo:		
2.	Veľký stolík PC-413	-1-	
3.	Duplexný podávač DF-628	-1-	
	Priradená IP adresa:		
	Počet kópií pri odovzdaní - celkom:		
	- ČB: 13 221		

V Trenčíne, dňa 27.05.2020

Základná škola s MŠ Samuela Timona

.....
Dodávateľ

.....
Odberateľ