

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Zák. Č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ **Obec Lúka, Obecný úrad č. 205, 916 33**

Konajúci: Vladimír Vöröš – Starosta Obce Lúka

IČO: 00 311 758

DIČ: 2021079730

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 5802823001/5600

IBAN: SK02 5600 0000 0058 0282 3001

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických:

- zmluvných:

1.2 Zhotoviteľ: **MD Global s.r.o.**
Fedinova 22
851 01 Bratislava

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava III
Oddiel: Sro, vložka č. 126552/B

Konajúci: Martin Dzielava, konateľ

IČO: 51 405 814

DIČ: 2120728698

IČ DPH: neplatca DPH

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s

Číslo účtu: 5156203384/0900

IBAN: SK06 0900 0000 0051 5620 3384

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických:

- zmluvných:

Článok 2 Predmet Zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo špecifikované v **prílohe č. 1** tejto zmluvy (ďalej len „**Dielo**“) **podlahárske práce**, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa článku 3 tejto zmluvy.

Článok 3 Cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo v rozsahu podľa článku 3 tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena vo výške **6150,- eur, 123 m²/ 50,00 eur m²** (ďalej len „**cena**“). Fakturovať sa budú skutočné realizované m².
- 3.2 V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s dodaním diela, a to aj náklady, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne uvedené, ale sú nevyhnutné na riadne dodanie plnenia a účel uvedený v tejto zmluve. Zhotoviteľ si nebude uplatňovať žiadne ďalšie náklady.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru ihneď po vykonaní diela, pričom vykonaním diela sa má na myslí jeho ukončenie a odovzdanie predmetu diela objednávateľovi v dohodnutom mieste. Splatnosť faktúry je 3 dni od dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok 4 Lehota dodania Diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v termíne **16.08.2024 – 19.08.2024**
- 4.2 Zhotoviteľ má nárok na predĺženie doby na vykonanie diela, iba do tej miery, v akej dokončenie diela je alebo bude oneskorené z niektorého z nasledujúcich dôvodov:
- 4.2.1 preukázateľne a formálne doložené omeškanie spôsobené objednávateľom alebo investorom, na základe ktorého vzniká zhotoviteľovi nárok na predĺženie príslušnej doby na vykonanie diela o dobu zodpovedajúcu omeškaniu spôsobenému objednávateľom/investorom;
- 4.2.2 potrebou vykonania prác a činností, ktoré neboli v čase podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami predpokladané, pričom zhotoviteľovi vzniká nárok na predĺženie príslušnej doby na vykonanie diela o dobu potrebnú na riadne vykonanie pôvodne nepredpokladaných činností;
- 4.2.3 vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.

Miesto plnenia a odovzdania Diela

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo uvedené v bode 2.1: Obec Lúka, školská kuchyňa.

Článok 5

Odovzdanie a prevzatie Diela

5.1 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.

5.2 Objednávateľ je povinný prevziať dielo do 2 dní odo dňa výzvy zhotoviteľa. povinnosť objednávateľa stanovená v predchádzajúcej vete platí iba v prípade, naplnenia predpokladov stanovených v bode 5.3 tejto zmluvy.

5.3 Objednávateľ je povinný prevziať dielo iba ak:

5.3.1 bolo dielo vyhotovené a dokončené v súlade s touto zmluvou, čo okrem iného zahŕňa nasledovné:

5.3.1.1 dielo bude mať vlastnosti uvedené v **prilohe č. 1** k tejto zmluve a bude bez väd, alebo bude mať len drobné vady nebrániace jeho užívaniu;

5.3.1.2 dielo bude zodpovedať príslušným všeobecne záväzným predpisom.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť vady zistené pri preberacom konaní a zaznamenané v písomnom protokole podpísanom oboma zmluvnými stranami.

Článok 6

Nadobudnutie vlastníckeho práva

6.1 Vlastníkom diela sa stáva objednávateľ okamihom úplného zaplatenia ceny. nebezpečenstvo škody na predmete diela alebo jeho časti ako aj iná zodpovednosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy tým nie je dotknutá.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že vlastnícke právo ku každému materiálu prejde na zhotoviteľa ešte predtým, než vlastnícke právo k tomuto materiálu prejde na objednávateľa.

Článok 7

Povolenia a súčinnosť

7.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi nasledovnú súčinnosť:

7.2.1 objednávateľ vynaloží maximálne úsilie, aby na žiadosť zhotoviteľa poskytol zhotoviteľovi v primeranom rozsahu technickú spoluprácu spočívajúcu v odovzdaní doplňujúcich údajov, ak takýmito disponuje a spresnení podkladov, ak to bude nevyhnutne potrebné pre riadne plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

7.2.2 od príslušného dňa začatia prác objednávateľ musí umožniť zhotoviteľovi taký prístup a užívanie častí diela, ako je odôvodnene potrebné pre zhotoviteľa na plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy.

Článok 8

rozhodovanie objednávateľa

8.1 Kedykoľvek táto zmluva predpokladá, že objednávateľ bude postupovať v súlade s týmto bodom, aby nejakú záležitosť dohodol alebo rozhodol, objednávateľ bude túto záležitosť konzultovať so zhotoviteľom s cieľom dosiahnuť dohodu. ak sa dohoda nedosiahne, objednávateľ musí urobiť s maximálnou odbornou starostlivosťou rozhodnutie v súlade s touto zmluvou a všetkými príslušnými právnymi, technickými a inými predpismi a normami, pričom zoberie do úvahy všetky významné okolnosti vrátane odôvodnených záujmov zhotoviteľa.

8.2 Objednávateľ včas oznámi zhotoviteľovi výsledok každej dohody alebo rozhodnutia spolu s primeraným odôvodnením. takáto dohoda alebo rozhodnutie bude pre zmluvné strany záväzná až do jeho zrušenia alebo nahradenia inou dohodou alebo rozhodnutím objednávateľa.

Článok 9

Spôsob vykonávania Diela

9.1 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu byť rozhodujúce pre riadne plnenie tejto zmluvy, najmä vo vzťahu k cene za dielo, k termínom realizácie prác na diele, ich rozsahu a kvalite.

9.2 Zhotoviteľ za zaväzuje plniť pokyny objednávateľa, ktoré budú v súlade s touto zmluvou a so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9.3 Zhotoviteľ je povinný preskúmať každý pokyn s odbornou starostlivosťou. pokiaľ je zhotoviteľ toho názoru, že ide o vadný pokyn, ktorý by mohol byť v rozpore s platnými predpismi alebo by mohol spôsobiť, že predmet diela nebude vykonaný v súlade s touto zmluvou, zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť na túto skutočnosť objednávateľa. Ak zhotoviteľ upozorní objednávateľa na vadnosť pokynu, ten následne rozhodne, či je napriek upozorneniu zhotoviteľ povinný daný pokyn plniť alebo nie. Ak následne rozhodne, že napriek upozorneniu zhotoviteľa je zhotoviteľ daný pokyn povinný plniť, za následky takéhoto pokynu zodpovedá objednávateľ. Ak však zhotoviteľ neupozorní objednávateľa na vadnosť pokynu a takúto vadnosť mohol zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti identifikovať, potom zhotoviteľ zodpovedá v súlade s ust. § 551 ods. 2 obchodného zákonníka za následky takého vadného pokynu.

9.4 Zhotoviteľ si musí zabezpečiť všetky potrebné technické prostriedky a pomôcky na riadne zhotovenie diela.

Článok 10

Nebezpečenstvo škody

- 10.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete Diela, alebo jeho časti až do momentu odovzdania a prevzatia celého Diela. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu vzniknutú v dôsledku skutočností uvedených v § 374 Obchodného zákonníka, za škodu vzniknutú v dôsledku konania Objednávateľa/Investora, ani za škodu, za ktorú zodpovedá Objednávateľ/Investor.
- 10.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na všetkých, ktoré používa pri vykonávaní Diela. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu na materiáloch vzniknutú v dôsledku skutočností uvedených v § 374 Obchodného zákonníka, za škodu na materiáloch vzniknutú v dôsledku konania Objednávateľa/Investora, ani za škodu, za ktorú zodpovedá Objednávateľ/Investor.

Článok 11

Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo spôsobom a v súlade s povinnosťami zhotoviteľa a požiadavkami objednávateľa uvedenými v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy.
- 11.2 S výsledkom plnenia podľa tejto zmluvy je oprávnený disponovať objednávateľ a zhotoviteľ nie je oprávnený ho poskytnúť iným osobám (§ 557 obchodného zákonníka).
- 11.3 Ak zhotoviteľ vyhodnotí, že zmluvne dohodnutý termín v súlade s podmienkami bodu 4.1 nedodrží, je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní pred odovzdaním úplného diela podľa tejto zmluvy.
- 11.4 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s touto zmluvou, s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, normami EÚ a STN. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať na vlastné nebezpečenstvo.
- 11.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu a nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

Článok 12

Záruka, zodpovednosť za vady

- 12.1 Záručná doba je **24** mesiacov na stavebnú časť a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela objednávateľom.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných väd prác bezodkladne od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
príloha č. 1 - špecifikácia diela
príloha č. 2 – cenová ponuka
- 13.3 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť len pre prípad podstatného porušenia zmluvných povinností, a to výlučne za podmienky, že k podstatnému porušeniu zmluvných povinností došlo opakovane po predchádzajúcom písomnom upozorení druhou zmluvnou stranou, alebo v prípade vyskytnutia sa podstatných väd, ktoré zmluvná strana neodstránila ani po predchádzajúcej písomnej výzve, v ktorej bola stanovená primeraná lehota na jej odstránenie.
- 13.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou dodatkov k tejto zmluve.
- 13.5 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške nariadenia vlády slovenskej republiky č. 21/2013 z. z.
- 13.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

V Lúke, dňa: 16.8.2024.

V mene objednávateľa:

Vladimír Vöröš - Starosta Obce Lúka

V Bratislave, dňa: 16.8.2024.

V mene zhotoviteľa:

Martin Dzielava

Príloha č.1

Špecifikácia Diela „liata epoxidová podlaha ral 7001,,

A. Rozsah a spôsob plnenia predmetu Diela

1. Požiadavky na dodanie predmetu Diela:

1.1 Zhotoviteľ bude Dielo realizovať podľa schválenej cenovej ponuky zo dňa 09.08.2024

2. Realizácia zahŕňa:

2.1 Zabezpečiť stavebné práce na základe predloženej cenovej ponuky

2.2 Odvoz a likvidáciu odpadu

3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení Diela dodržiavať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa nar. vl. .č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Príloha č.2



MD FLOOR s.r.o.
Fedinova 22
851 01 Bratislava
info@podlahy-liate.sk
mobil: 0948.848.388

CENOVÁ PONUKA

Na základe Vašej požiadavky , Vám zasielame cenovú ponuku na podlahárske práce.

LIATA EPOXIDOVÁ PODLAHA

- vysokotlakové prebrúsenie s vyčistením a povysávaním
- dodávka a aplikácia epoxidovej penetrácie
- dodávka a aplikácia vyrovnávky
- dodávka a aplikácia liatej epoxidovej podlahy v hrúbke do 3 mm s presypom farebnými čipsami

cena za m²..... 50,00 Eur
cena za dielo pri výmere 123 m²..... 6150,00 Eur

Záruka na vyhotovené dielo je 24 mesiacov.

Technické listy k použitým materiálom budú doložené pri odovzdaní diela, garancia požadovaných bezpečnostných a hygienických noriem.

Dátum nástupu na práce 16.08.2024.

Ceny sú uvedené bez DPH. Realizačná firma nie je platcom DPH.

S pozdravom

Martin Dzielava

MD FLOOR s.r.o.

